

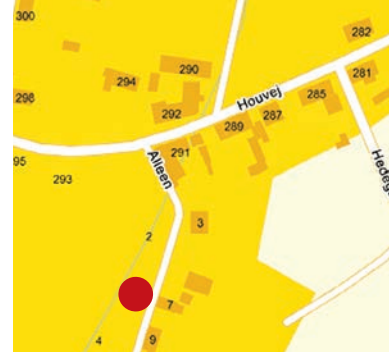
Huse i Øster Hassing Sogn

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, bestående af Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen.

Redigeret af Klem Thomsen og Asbjørn Thomsen. Juni 2020.

Alléen 7, Rævehuset

Øster Hassing By matrikel 48a



Luftfoto af
Alléen 7
fra 1959.

Foto: Sylvest Jensen;
Det kgl. Bibliotek.
Hals Arkiv, B13024

Stedet på Alléen 7 kaldes Rævehuset. Der ligger et gammelt hus på grunden, som ifølge de offentlige registre angives at være fra 1877. Dette kan ikke bevises og heller ikke modbevises, men at huset er gammelt er der ingen tvivl om. Det nye stuehus er fra 2007.

1840-1927

I 1840 sælger Søren Pedersen i Gandrup et sted til Anders Andersen i Øster Hassing, som sidstnævnte i 1841 videresælger til Niels Pedersen fra Øster Hassing. I skøderne beskrives stedet som en "Toftlod og den hertilhørende Kjærlod som er beliggende imellem Øster Hassing Byes Huuslodder tilligemed den ved Byens Gades Udskiftning tillagte Gadelod".

Endvidere står i skødet, at med i handlen medfølger "det paa Eiendommen opførte Huus af 5 Fag i den Stand det nu be-

findes ved Modtagelsen", så måske var dets tilstand så som så.

Hvis det endnu ikke står enhver klart, hvor stedet ligger, bliver vi klogere, da Niels Pedersen i 1849 sælger stedet videre til Jacob Olesen. Nu står der nemlig i skødet, at det drejer sig om matr. nr. 48 ¹⁾.



1) Matrikelnummer Danmark er blevet matrikuleret flere gange, således i 1644 og 1688. De tidlige matrikler blev imidlertid ikke vedligeholdt med hensyn til forandringer i ejendomsforholdene, og efter udskiftningen i slutningen af 1700-tallet var der behov for udarbejdelsen af en ny matrikel, og det skete i 1844.

Den handlede parcel havde efter matriklen i 1844 et hartkorn ²⁾ på 3 fjerdingkar og $\frac{3}{4}$ album.

2) Hartkorn betyder egentlig "hårdt korn", altså brødkorn, men tidligere var **tønde hartkorn** en enhed for værdien af landbrugsjord (en kombination af jordens areal og ydeevne).

Dengang al betaling foregik som byttehandel med konkrete varer var det nødvendigt med et fælles værdimål. Man besluttede at sammenligne alle varer med værdien af det såkaldte "hårde korn" eller hartkorn.

Hartkorn målte i tønder (ikke at forveksle med tønder land).

1 tønde = 8 skæpper.

1 skæppe = 4 fjerdingkar.

1 fjerdingkar = 3 album.

På matrikelkortet fra 1864 viser ● matriklen 48 øst for Fælles Grusgrav. Grunden har et areal på 7.550 kvadratalen.

Fortsættes næste side



Alléen 7 er her fotograferet i efteråret 2018.

Foto: Ove Jakobsen
Hals Arkiv, B12543.

Tre fruer og en Ford Anglia i Alléen i 1960. Til venstre naboen Karen Munk fra Alleén 9, i midten Hedvig Nygaard og til højre hendes svigerdatter Lillian Nygaard.

Foto: Hals Arkiv,
B12701



I 1865 sælges stedet til Søren Svendsen, og senere samme år til tømrer Christian Hansen.

Snedker og husmand Christian Hansen (1837-1913) var gift med Marie Elsin Christensdatter, og de fik børnene Peter, Ane Marie, Lauritz, Emanuel og Julius. Parret boede efter sigende i Rævehuset frem til hans død i 1913. Ved folketællingen i 1901 angives parret dog at bo i et umatrikuleret hus, men da havde han jo også solgt hovedmatriklen (se nedenfor).

I 1892 udstykker Chr. Hansen matr. nr. 48 i 3 parceller, som matrikuleres 48a, 48b og 48c. Parcellen matr.nr. 48a sælges til købmand Sophus Holst.

Først da Sophus Holst i 1927 sælger parcellen matr.nr. 48a til Peder Christian Andersen får Alleen 7 igen sit eget liv.

1932

I 1932 sælger Peder Christian Andersen stedet til Søren Christensen, som senere tog efternavnet Nygaard.

Søren Nygaard var arbejdsmand og en meget dygtig hjemmeslagter. Når vandet ved hjemmeslagtingen skulle koges til at skolde grisene med, skulle det være præcis 67 grader, hverken mere eller mindre. Han brugte i øvrigt hårnåle til at rense tarmene med. Hans hustru, Hedvig, hjalp til med at prikke ved gartner Nitzsch (Houvej 297), men elers var hun hjemmegående.

Parret havde sammen børnene Betty og Henry Nygaard. Fra sit tidligere ægteskab havde Søren Nygaard børnene Knud og Gerda, og fra et tidligere forhold havde Hedvig Nygaard sønnen Svend Aage Linnemand. Søren Nygaard døde i 1985 og Hedvig i 1990, begge blev begravet på Øster Hassing kirkegård.

1981

I 1981 overtog Bent Christensen

stedet. Han har dog aldrig selv boet der, men udlejede stedet til sin søster. Senere har Helle Eriksen og Johnny Madsen boet til leje på stedet.

1985-1987

I 1985 overtog Geert Brønnum stedet. Han solgte allerede i 1987 til Bent Jørgen Sørensen.

1990

I 1990 overtog Victor Kolskovic stedet. Han må have lejet ud de første år, for først er frisør Mia Stoltenberg og dernæst postbud Sanne Hansen at finde boende på Alleen 7. Først fra 1993 er Victor Kolskovic og hustruen Louise Kolskovic at finde boende der. Parret havde 2 børn.

1995

I 1995 overtog Jacob Bjørn Sørensen Alleen 7. Det var dog hans mor, Kirja Sørensen, der boede i huset i hans ejertid.

2003

I 2003 overtog Kirja Sørensen stedet. Kirja Sørensen har været DUS leder i skolefritidsordningen i Gandrup. I skrivende stund (november 2018) er Kirja Sørensen stadig ejer af stedet på Alleen 7.