



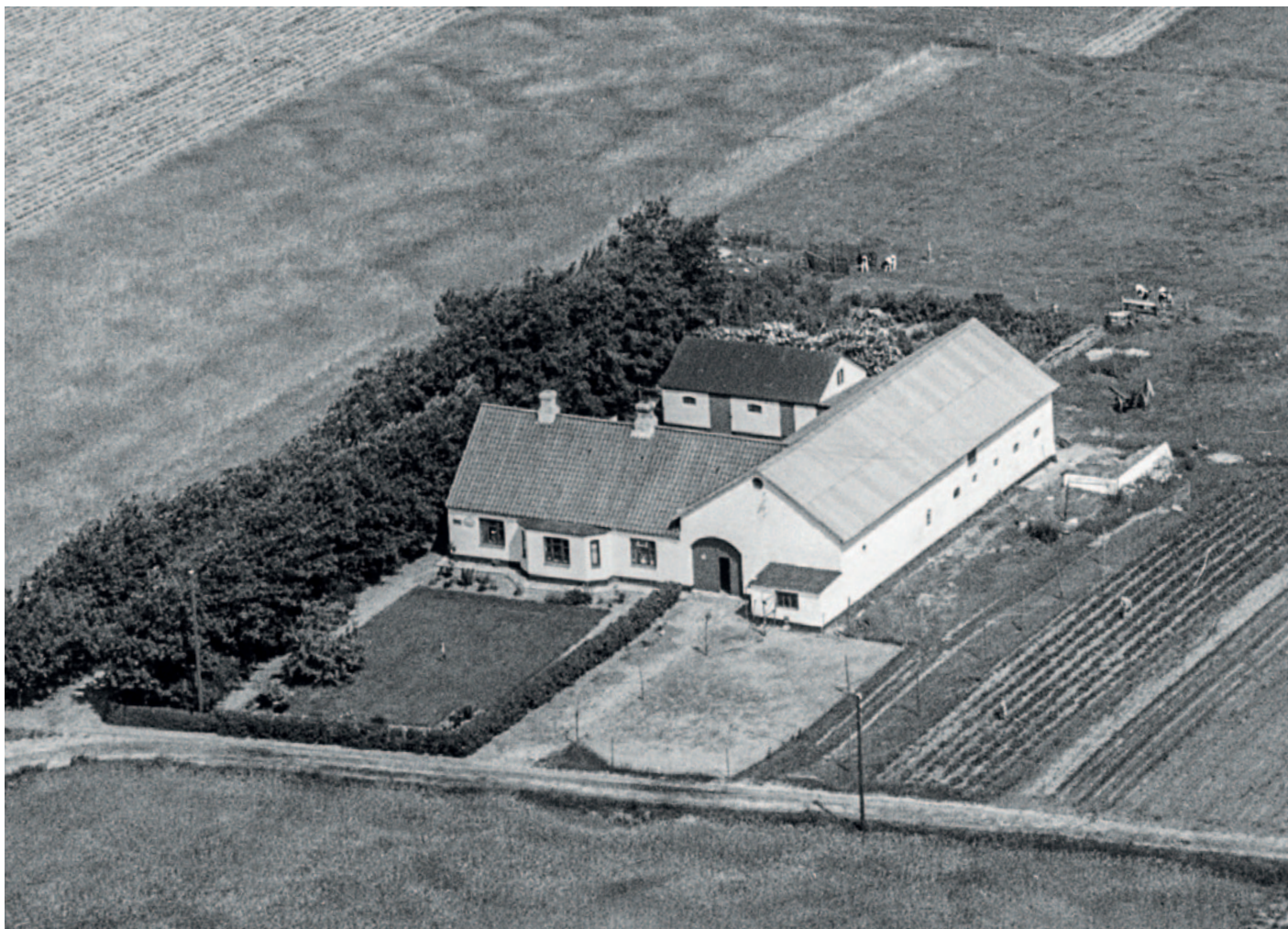
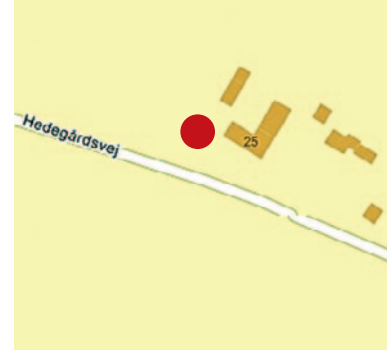
Hals
Arkiv

Huse i Øster Hassing Sogn

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, bestående af Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen. Redigeret af Klem Thomsen og Asbjørn Thomsen. Januar 2021.

Hedegårdsvej 25, Nielsminde

Øster Hassing By matrikel 1d



Luftfoto fra
1948-1952 af
Hedegårdsvej 25.

Foto:
Aalborg Luftfoto,
Det kgl. Bibliotek.
Hals Arkiv, B13546.

I 1859 sælger Ane Mikkelsdatter, enke efter Ole Christian Christensen, sin ejendom til Peder Christian Svendsen. Ejendommen bestod af flere lodder.

I 1876 videresælger Peder Christian Svendsen ejendommen til sin datter, Christine Pedersdatter, hvorved hun overtager adkomsten ¹⁾ til stedet. Ejendommen bestod da af 10 matrikelnumre og havde et samlet hartkorn ²⁾ på 2 tønder, 6 skæpper og 1 album. Et af disse matrikelnumre var 1d med et hartkorn på 1 skæppe.

Senere samme år gifter Christine Pedersdatter sig med Niels Chr. Jørgensen, og han overtager efter giftermålet adkomsten ³⁾ til stedet.

I 1885 sælger Niels Christian Jørgensen en "Parcel i Ø Hassing By og Sogn af Hartkorn

1) Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, fx et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomst-dokument; i dette tilfælde er dokumentet en skifteretsattest.

2) Hartkorn betød "hårdt korn", altså brødkorn, men tidligere var tønde hartkorn en enhed for værdien af landbrugsjord (en kombination af jordens areal og ydeevne). Dengang al betaling foregik som byttehandel med konkrete varer var det nødvendigt med et fælles værdimål. Man besluttede sig til at sammenligne alle varer med værdien af det såkaldte "hårde korn" eller hartkorn. Hartkorn måltes i tønder (ikke at forveksle med tønder land). 1 tønde = 8 skæpper = 32 fjerdingkar = 96 album.

1 Skp ... skyldsats under Matr. No. 1d" til Jesper Chr. Pallisgaard. Endnu er der tale om en

3) Kvindens stilling som berettiget eller forpligtet gennem tiderne kan udledes af den lovgivning, som afspejler familiernes og slægternes forhold. De europæiske retssystemer har siden antikken fastholdt, at en hustru var underlagt mandens værgemål i økonomiske og procesuelle forhold. Enker var derimod ofte stillet meget lig mænd i formueretlig henseende. Dette gjaldt også i Danmark. Ugifte kvinder opnåede allerede i 1857 ligestilling med mænd vedrørende økonomisk råderet, arv og adgang til næringsudøvelse, mens en gift kvinde først i 1925 opnåede fuld ligestilling med sin ægtemand.

Derfor kan ægtemanden Niels Chr. Jørgensen ved forevisning af vielsesattesten overtage adkomsten af ejendommen.



*Hedegårdsvej 25
fotograferet i
efteråret 2018.*

*Foto: Ove Jakobsen
Hals Arkiv, B12604.*

jordlod, der dyrkes som landbrugsjord, og sådan vedbliver det at være mange år endnu.

I 1889 videresælger Jesper Chr. Pallisgaard ovennævnte jordlod, samt den mindre parcel matr. nr. 37b, til Niels Martin Jensen.

1921

I 1921 sælger Niels Martin Jensen "de mig tilhørende Parcel-lodder", som på dette tidspunkt igen bestod af 10 matrikelnumre, til sin yngste søn, Niels Peter Jensen. Der var dog tale om små lodder, hvoraf matr. nr. 1d var den største. Samtidig køber Niels Peter Jensen yder-

ligere jord til. Året før havde han giftet sig. Samme år bygger han et hus på parcellen med matr. nr. 1d.

Niels Peter Jensen (1898) bliver som nævnt i 1920 gift med Johanne Marie Pedersen (1900), der kom fra Gøttrup i Thisted amt. Parret fik børnene Johanne Marie (1921) og Jens Christian (1923).

Ved folketællingen i 1925 bor parret på Hedegårdsvej 25 med deres 2 børn. Huset kaldes nu Nielsminde, og er formodentlig navngivet til minde om ejerens far, Niels Martin Jensen, som var død i 1922 og som var Ridder af Dannebrog.

Også ved næstkommende folketælling, i 1930, bor parret og de 2 børn på stedet. Ved folketællingen i 1940 er det kun sønnen Christian, der er hjemmeboende.

Johanne dør i 1974 og Niels Peter Jensen i 1979, begge er begravet på Øster Hassing kirkegård.

Omkring 1958

Formodentlig har Kristian Jensen ejet stedet fra ca. 1958 til 1979.

1979-1980

I 1979 overtages stedet af Tove Evelyn Christiansen. Hun beholder det dog ikke længe, for allerede året efter sælger hun til Niels Elsnab.

Herefter er stedet lejet ud indtil det næstkommende ejerskifte.

1996

I 1996 overtager de nuværende (januar 2019) ejere, Henrik Skannerup Hansen og Lisbeth Marie Palmelund, stedet på Hedegårdsvej 25.

Parret har børnene Mads og Morten. Senere, fra 2000, kom Henrik Skannerup Hansen til at så som eneejer.

I dag består stedet kun af matr. nr. 1d, og dets jordtilliggende er 11.140 m².

*Hedegårdsvej 25
fotograferet
fra gårdsiden i
efteråret 2018.*

*Foto: Ove Jakobsen
Hals Arkiv, B12603.*

