

Huse i Øster Hassing Sogn

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, bestående af Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen.

Redigeret af Klem Thomsen og Asbjørn Thomsen. Juni 2020.

Hedegårdsvej 4

Øster Hassing By matrikel 45a m.fl.



Luftfoto af Hedegårdsvej 4 fra 1959.

Foto: Sylvest Jensen; Det kgl. Bibliotek. Hals Arkiv, B13028

I 1859 fik Anders Larsen, der boede på Øster Hassing Kær, tilladelse til at udstykke 2 parceller fra sin ejendom. Disse parceller, som blev matrikuleret 45a og 70mm, havde et hartkorn ¹⁾ på henholdsvis 3 fjerdingkar 2 album og 2½ album. Han solgte samme år parcellerne til "Velagtede Kirsten Christensdatter af Vesterhassing".

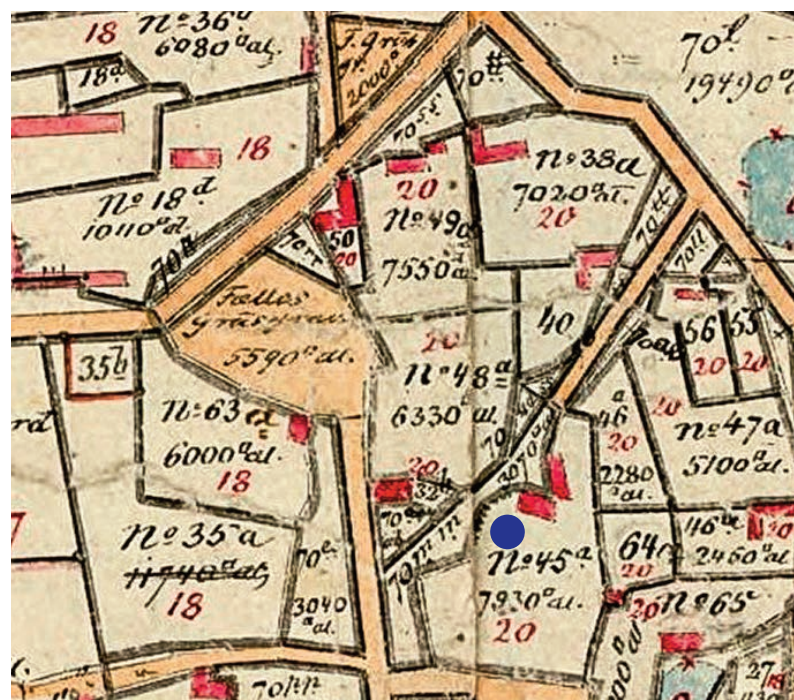
Kirsten Christensdatter må have bebygget stedet, for da hun i 1867 sælger til Jesper Christian Pallisgaard, står i skødet, at hun sælger det hende "tilhørende Huus i Østerhassing By og Sogn". Jesper Christian Pallisgaard sælger i 1876 stedet til Christian Andersen.

1889

Christian Andersen dør i 1883, og i 1889 sælger hans enke, Ane Margrethe Rasmusdatter, stedet til Christen Frandsen.

1) Hartkorn betyder egentlig "hårdt korn", altså brødkorn, men tidligere var **tønde hartkorn** en enhed for værdien af landbrugsjord (en kombination af jordens areal og ydeevne). Dengang al betaling foregik som byttehandel med konkrete varer var det nødvendigt med et fælles værdimål. Man besluttede at sammenligne alle varer med værdien af det såkaldte "hårde korn" eller hartkorn. Hartkorn målt i tønder (ikke at forveksle med tønder land).

1 tønde = 8 skæpper. 1 skæppe = 4 fjerdingkar. 1 fjerdingkar = 3 album.



På matrikelkortet fra 1864 viser ● matriklerne 45a og 70mm med huset indtegnet.



Hedegårdsvej 4
fotograferet i
efteråret 2018.
Foto: Ove Jakobsen
Hals Arkiv, B12590.

2) Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, f.eks. et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomst-dokument; i dette tilfælde er dokumentet en skifteretsattest.

Christen Frandsen var i 1888 blevet gift med Elsin Kirstine Petrine Larsen, og parret flyttede ind på stedet på Hedegårdsvej 4, hvor de kom til at bo i mange år. Ved folketællingen i 1890 angives han at være skrædder, ved folketællingerne i 1901 og 1906 at være murer og husmand, og i 1911 at være håndværker.

Christen Frandsen dør 1913 og enken, Elsin Kirstine Petrine Frandsen, får adkomst²⁾ til stedet. Hun køber i øvrigt mere jord til i 1921. Efter hendes død i 1925 får datteren Laurette Sørine Frandsen adkomsten til Hedegårdsvej 4.

1925
I 1925 sælger Laurette Frandsen stedet til Anton Søndergaard, der ejede nabo-ejendommen Søndergaard (Hedegårdsvej 10), som han i 1917 tog navn efter.

Formodentlig var stedet lejet ud i den tid, Anton Søndergaard var ejer, således boede ægteparret Maren og Jens Larsen på matr. nr. 45a (Hedegårdsvej 4)

ved folketællingen i 1940. Jens Larsen erhverv var da angivet som "Forkarl i Søndergaard".

Ved Anton Søndergårds død i 1952 får hans enke, Ane Katrine Søndergård, adkomsten til stedet, som hun herefter sælger. Samtidig med salget udskilles en parcel fra matr. nr. 70mm, som matrikuleres 70bo.

1952
I 1952 køber Maren Larsen stedet på Hedegårdsvej 4. Stedet består nu af matrikelnumrene 45a og 70bo, nøjagtig som i dag.

Maren Larsen var gift med Jens Larsen, der døde i 1953. Hun døde i 1954, og arvingerne, Inger Christensen og Gunnar Larsen, overtager adkomsten til stedet ved fremvisning af skifteretsattest.

1954-1962
Arvingerne efter Maren Larsen sælger i december 1954 til Kristian Kjeldsen. Hans tid som ejer bliver meget kort, for allerede i januar 1955 sælger han

til Carl Viggo Thomsen. Sidstnævnte var gift med Oda og parret havde 4 børn, døtrene Karen og Lene, samt 2 sønner.

I 1960 sælger Carl Viggo Thomsen stedet til Laurids Madsen.

I 1962 overtager Helmer Egon Jakobsen stedet på Hedegårdsvej 4. Han var gift med Jytte. Parret har en datter.

1974
I 1974 overtager den nuværende (december 2018) ejer, Steffen Sørensen, stedet på Hedegårdsvej 4.

Steffen Sørensen er gift med Grete, og parret har sønnerne Thomas, Morten og Kasper.

Steffen Sørensen er mekaniker og kørte i flere år rundt og servicerede entreprenør materiel. Grete Sørensen var i mange år dagplejemor.

Steffen Sørensen byggede nyt hus på grunden i 1981.