

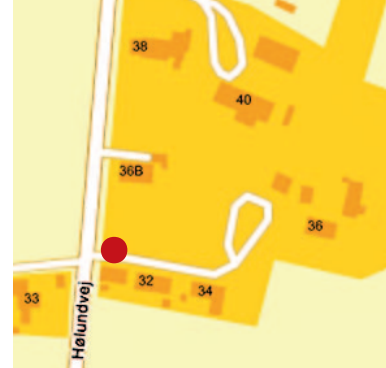
**Hals
Arkiv**

Huse i Øster Hassing Sogn

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, bestående af Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen. Redigeret af Klem Thomsen og Asbjørn Thomsen. *Januar 2021.*

Hølundvej 30

Øster Hassing By, matrikel 70bl (70h)



*Hølundvej 30
fotograferet i
1959.*

*Foto:
Sylvest Jensen,
Det kgl. Bibliotek.
Hals Arkiv, B13132.*

I 1884 udstykker gårdejer Carl Mann af Lille Starbæk en parcel fra den gadelod, matr. 70af, han havde erhvervet i 1880. Den nye parcel får matr. nr. 70h, og sælges til den 22-årige ugifte Karen Marie Alexandra Nielsen af Øster Hassing.

Parcelen svarer til nutidens matrikel 70bl, som består af Hølundvej 30 og Hølundvej 32.

I 1892 gifter Karen Marie Alexandra Nielsen sig med Anton Jensen. Parret bosætter sig i første omgang på Anton Jensens hjemegn, som er på

Randers kanten. Først i 1907 bygger de hus på den grund, som Karen Marie Alexandra Nielsen erhvervede sig 23 år forinden, og samme år flytter familien ind i det nybyggede hus på nutidens adresse Hølundvej 30.

*Fra venstre
Hølundvej 30
og til højre
Hølundvej 32
i 1961.*

*Foto:
Aalborg Luftfoto,
Det kgl. Bibliotek.
Hals Arkiv, B14803.*





Fra venstre
Hølundvej 30
fotograferet i
foråret 2019.

Foto:
Ove Jakobsen,
Hals Arkiv, B14890.

I 1910 er Anton Jensen på tinglynskantoret med sin vielsesattest, hvorved han får adkomsten ^{1) 2)} til matr. nr. 70h, inklusive huset på Hølundvej 30.

Anton Jensen dør i 1925, og enken Karen Marie Alexandra Jensen bliver boende i huset til hendes død i 1943.

Begge er begravet på Øster Hassing kirkegård.

1943-1945

Efter Anton og Marie Jensens død overtager arvingerne adkomsten til stedet og de sælger i 1943 til Poul Christensen.

I 1945 overtager Jens Peter Christensen stedet, og han sælger samme dag til Kristian Jensen.

1952

I 1952 overtager Jens Peter Pedersen stedet. Samtidig bliver stedet delt op i Hølundvej 30, hvorpå huset står, og Hølundvej

32, som sælges fra. Herefter flytter Jens Peter Pedersen og hustruen Dagmar ind i huset på Hølundvej 30. Parret har børnene Kaj og Inge Lise.

Dagmar J. K. Pedersen dør i 1996 og Jens Peter Pedersen i 1997, begge begravet på Øster Hassing kirkegård.

1997

Efter ægteparret Dagmar og Jens Peter Pedersens død overtager Michael Nielsen stedet på Hølundvej 30.

20xx

Fra omkring år 2000 bliver det svært at skelne, hvorvidt handlingerne vedrører Hølundvej 30 eller Hølundvej 32. Formentlig i 2011 udgår matr. nr. 70h af matriklen og lægges ind under matr. nr. 70bl. Hermed bliver Hølundvej 30 og Hølundvej 32 en samlet enhed.

Følg derfor resten af stedets historie under Hølundvej 32.

1) Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, fx et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomst-dokument. Dette kan være en skifteretsattest eller et skøde.

2) Kvindens stilling som berettiget eller forpligtet kan gennem tiderne udledes af den lovgivning, som afspejler familiernes og slægternes forhold. De europæiske retssystemer har siden antikken fastholdt, at en hustru var underlagt mandens værgemål i økonomiske og procesuelle forhold. Enker var derimod ofte stillet meget lig mænd i formueretlig henseende. Dette gjaldt også i Danmark.

Ugifte kvinder opnåede allerede i 1857 ligestilling med mænd vedrørende økonomisk råderet, arv og adgang til næringsudøvelse, mens en gift kvinde først i 1925 opnåede fuld ligestilling med sin ægtemand.

Derfor kan ægtemanden Anton Jensen med forevisning af vielsesattesten overtage adkomsten af ejendommen.