

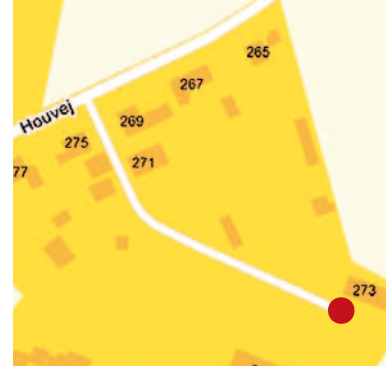
Hals
Arkiv

Huse i Øster Hassing Sogn

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, bestående af Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen. Redigeret af Klem Thomsen og Asbjørn Thomsen. Januar 2021.

Houvej 273

Øster Hassing By, matrikel 10r



Den renoverede og ombyggede bolig Houvej 273 fotograferet i efteråret 2018.

Foto:
Ove Jakobsen,
Hals Arkiv, B12578.

Ved mageskifteskøde ¹⁾ af 25. juli 1908, tinglæst 19. februar 1909, overdrager Anders Larsen (Brønd) en parcel fra sin ejendom på Houvej 267 til Jens Kjeldsen (Vinther).

Parcellen matrikuleres med matr. nr. 44f. Jens Kjeldsen havde i 1901 overtaget gården Sønderhaven på Hølundvej 20, og parcellen lægges nu ind under denne ejendom, men tilsyneladende ikke som landbrugsjord. Ifølge de offentlige registre angives det nuværende stuehus at være bygget i 1908, så formentlig har Jens Kjeldsen bygget et hus på parcellen med udlejning for øje.

Den 9. december 1931 lyses tvangsauktion over Sønderhaven. Tvangsauktionen omfatter dog kun landbrugsjorden og dermed ikke matr. nr. 44f, så

efter tvangsauktionen må huset på Houvej 273 stadig tilhøre Jens Kjeldsen.

Det fremgår nemlig tydeligt af de gamle matrikelkort, at dette hus lå på matr. nr. 44f. I folkemunde kaldes huset i øvrigt "huset på bakken".

På grund af mangler i de tilgængelige digitaliserede ejendomsoplysninger vides meget lidt om ejendomsforholdene de næstkommende 20 år. Denne mangel skyldes, at matr. nr. 44f ikke længere eksisterer; mere om dette senere. Dog vides det, at Magnus Winther Kjeldsen også har ejet huset på Houvej 273.

1951/1965

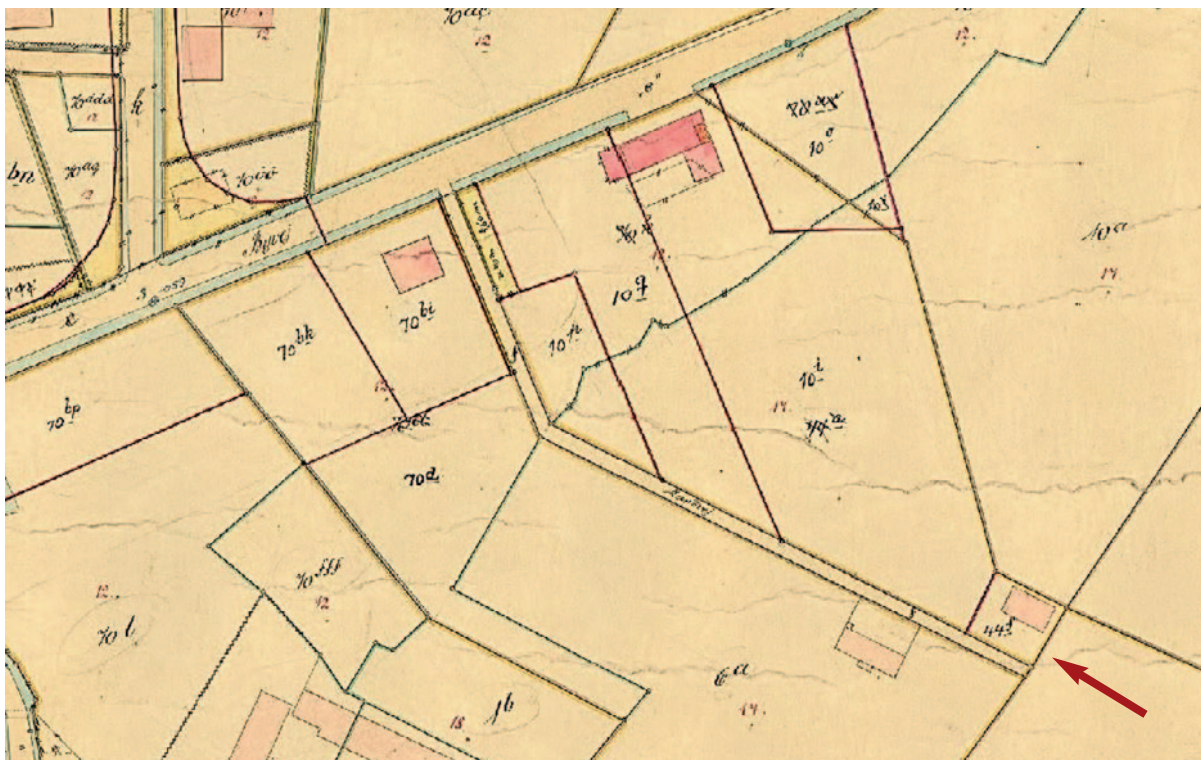
I 1951 køber Ingemand Christensen stedet på Houvej 273, matr. nr. 44f. Han og hustruen Astrid,

født Astrid Riise Sørensen, bor nu i huset i rigtig mange år.

Ingemand Christensen arbejder i en del år som daglejer på gården Øster Nejsig (Hølundvej 94A). I disse år får han en del moseeg til brændsel, formentlig har han selv været med til at hive det op af mosen. Sidst i 1960'erne arbejder han med tunnel- og motorvejsanlæg. Ingemand har forskellige hobbydyr.

Parret får børnene Knud, Poul, Ole og Erik. De to sidstnævnte er tvillinger, født 1945 i Øster Hassing by.

1) Mageskifte er at bytte fast ejendom eller dele heraf. Der vil ofte være tale om, at den ene part betaler et beløb til den anden part for en værdiforskel mellem de to ejendomme.



Knud bliver udlært som kommis, Poul som murer, mens Ole og Erik arbejder ved forskellige entreprenører.

I 1965 tilkøber Ingemand Christensen en stor bid af Lars Brønds frugtplantage (Houvej 267). Denne udstykning får matr. nr. 10r. I 1992 inddrages matr. nr. 44f under matr. nr. 10r.

Astrid Riise Christensen dør i 1987, og Ingemand Christensen bliver boende i huset frem til sin død i 2002. Begge begraves på Øster Hassing kirkegård.

2002

Efter Ingemand Christensens død sælges stedet på Houvej 273 til Ruben Gregor Petersen og Lotte Marie Petersen. Parret renoverer og ombygger huset.

Ruben er i øvrigt søn af Gitte og Erik Petersen, der havde Hedegårdsvej 5 i perioden 1978-2017.

Ruben Petersen arbejder hos Vestas, mens hustruen har arbejdet i Børnehaven Skovtolden i Gandrup og senere bliver dagplejer. Parret har 4 børn: Lærke, Natja, Julie og Dinah.

2016

I 2016 overtager Henriette Strand og Stiig Andreas Gade stedet på Houvej 273, som for nuværende (september 2019) består af matr. nr. 10r med et jordtilliggende på 1.780 m².

Parret får sønnen William i maj 2019.

I 1908 overdrager Anders Larsen (Brønd) en parcel fra sin ejendom på Houvej 267 til Jens Kjeldsen (Vinther), der er gårdejer på Sønderhaven. Parcellen får matr. nr. 44f.

I 1965 tilkøber Ingemand Christensen en del af Lars Brønds æbleplantage (på Matrikelkort 1904-1961 er det matr. nr. 10i), som sammenlægges med 44f til det nuværende matr. nr. 10r.