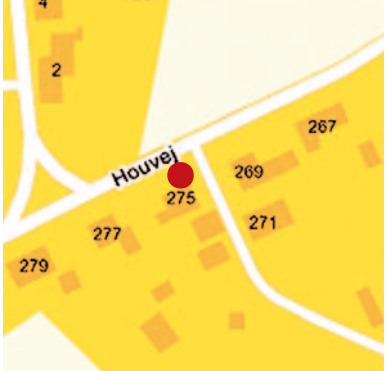
Hals Arkiv

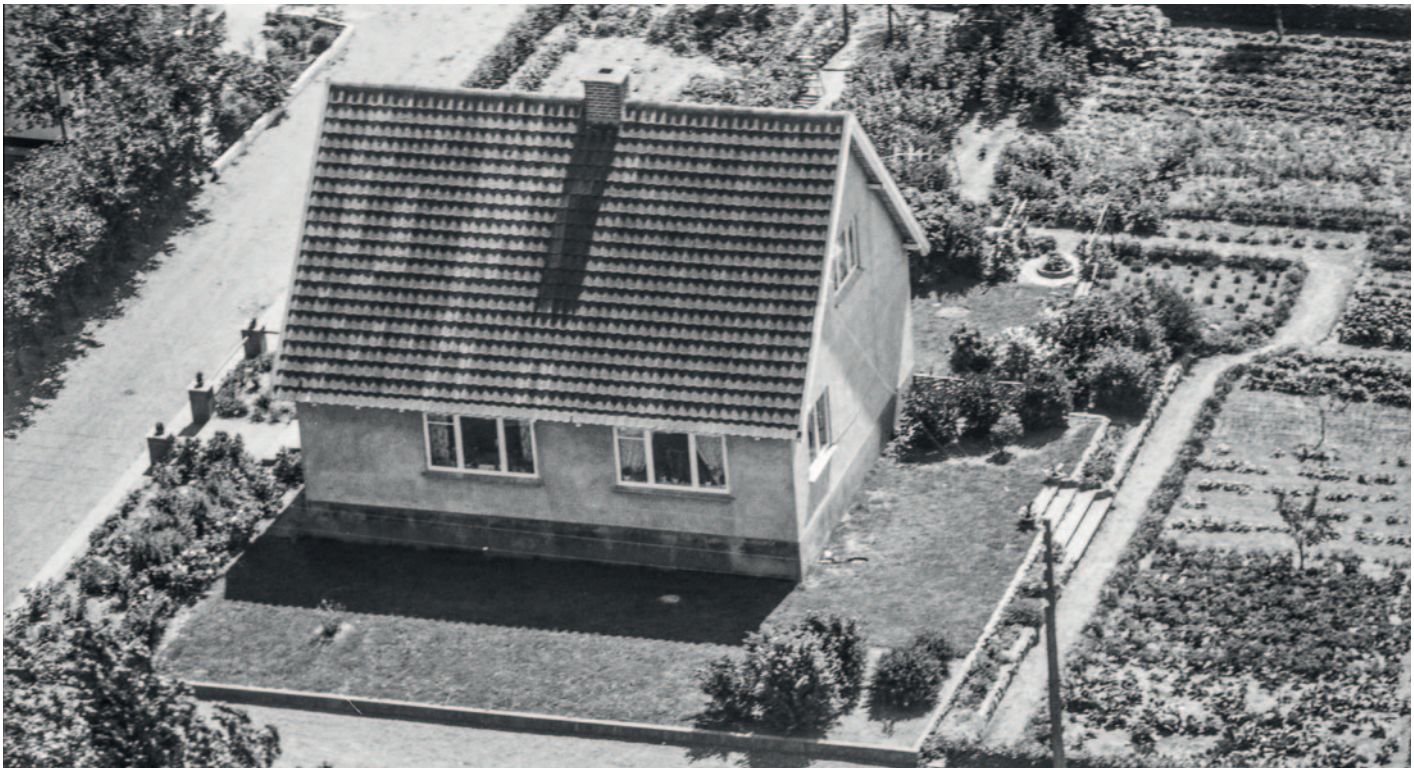
Huse i Øster Hassing Sogn

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, bestående af Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen.
Redigeret af Klem Thomsen og Asbjørn Thomsen. *Januar 2021.*



Houvej 275

Øster Hassing By, matrikel 70bi



Houvej 275 fotograferet fra luften i 1959.
Foto: Sylvest Jensen, Hals Arkiv, B13032.

1950-1951
Ifølge en skrivelse fra Landbrugsministeriet af 25. oktober 1950 gives tilladelse til udstykning af en grund på 985 m² fra daværende matr. nr. 6a (Hedegårdsvej 8). Den nye parcel får matr. nr. 70bi og Houvej 275 opstår. Ved skøde, tinglyst 7. februar 1951, sælger Anton Johan Mortensen den nye udstykning til Frode Tandal Pedersen.

Frode Pedersen og hustruen Elna, født Bech, hun kommer i øvrigt fra Houvej 241, går nu i gang med at bygge hus på grunden, og dette står ifølge de offentlige registre færdig i 1952, hvorefter familien kan flytte ind. Denne består foruden parret af sønnerne Svend Erik (1941) og Carl Christian (1948).

Frode Pedersen er i mange år chauffør ved kommunen, mens hustruen Elna Pedersen først arbejder ved gartner Nielsen og senere i flere år på plejehjem i Nørresundby.

Houvej 275 fotograferet fra luften i 1959.
Foto: Sylvest Jensen, Hals Arkiv, B13031.

Fortsættes næste side

Villaen på Houvej 275 fotograferet i efteråret 2018.
Foto: Ove Jakobsen, Hals Arkiv, B12575.

Sønnerne Svend Erik og Carl Christian får henholdsvis en læreruddannelse og en tømreruddannelse.

1965
Frode Pedersen dør i 1964 og begraves på Øster Hassing kirkegård. Enken, Elna Pedersen, overtager den 2. marts 1965 adkomsten [1)] til stedet på Houvej 275 ved fremvisning af skifteretsattest i tinglysningsretten, og hun bliver boende i huset en del år endnu.

1970
Ved skøde, tinglyst 12. maj 1970, sælges stedet på Houvej 275 til Christian Olesen. Han og hustruen Justa Olesen kommer fra ejendommen "Sandhuset" på nutidens Føltvedvej 8, som Christian Olesen har ejet i perioden 1922-1969.

Justa Olesen dør i 1983, hvorefter Christian Olesen sælger stedet. Han dør i 1986 og begraves på Øster Hassing kirkegård ved siden af sin kone.

1983
Ved skøde, tinglæst 27. juli 1983, sælges Houvej 275 til Michael Christensen, som sælger huset knap et år senere.

1984
Ved skøde, tinglyst 8. maj 1984, overtager Peter Jacobsen og Helle Brix stedet i lige sameje. Senere ændres hendes navn til Helle Jacobsen efter forevisning af vielsesattest i tinglysningsretten. Parret har sønnerne Christian og Claus.

Peter Jacobsen er mekaniker og senere medejer af Mazda i Ulsted. Helle Jacobsen er rengøringsassistent på Gandrup Skole. Sønnerne Christian og Claus er uddannet som henholdsvis kloakmester og murer. Endvidere fortæller naboerne at Helle har en flot køkkenhave.

Der må være købt jord til, for i skrivende stund (sept. 2019) er grunden på 2.898 m².

Udhuset på Houvej 275 fotograferet i efteråret 2018.
Foto: Ove Jakobsen, Hals Arkiv, B12576.

1) **Adkomst** bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, fx et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomstdokument. Dette kan være en skifteretsattest eller et skøde.

Udgivet af Hals Arkiv, Borgergade 39, 9362 Gandrup, på www.halshistorie.dk