

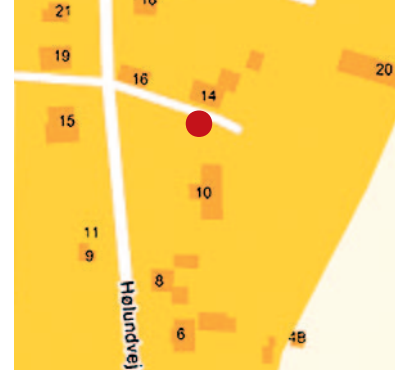
**Hals
Arkiv**

Huse i Øster Hassing Sogn

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, bestående af Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen. Redigeret af Klem Thomsen og Asbjørn Thomsen. August 2021.

Hølundvej 14

Øster Hassing By matrikel 70be



På den slørede affotografering af luftfoto fra sidste halvdel af 1940'erne ses Hølundvej 14 øverst til højre. Nabohuset til venstre er Giliam-huset på Hølundvej 16. Det stråtækte hus i forgrunden er nu nedrevet. Foto: Hals Arkiv.

1939

I 1933 udstykker Niels Nielsen (Brønd) en grund fra den parcel på Hølundvej 18 (matr. nr. 70hhh), som han havde overtaget i 1928. Den nyudstykkede parcel får matr. nr. 70be, og Hølundvej 14 bliver en selvstændig enhed.

Parcelen sælges til Svend Aage Jensen, og handlen bliver tinglyst den 6. november 1939.

Svend Aage Jensen bebygger parcellen samme år, og ved folketællingen i 1940 bor Svend Aage Laurits Kristoffer Jensen i huset sammen med hustruen Elna Marie Jensen. Parret var blevet gift i 1937. Elna er datter af Gregers Peter Jensen, der ejede Houvej 298 i perioden 1925-1960.

1946

I 1946 overtager vognmand Søren Olsen stedet på Hølundvej 14. Han er født i 1910 på gården Nørlund, i et område som dengang blev betegnet som Øster Hassing Mark, og som i dag har adressen Borgergade 100 i Gandrup.

Søren Peter Olsen var i 1933 blev gift med Dorthea Marie Behrmann Koldkjær. Samme år overtog han ejendommen Nørlund efter faderen, og her blev børnene Knud (1937) og Kirsten (1940) født.

1948

I 1948 sælger Søren Olsen stedet til sin fader, Lars Peter Olsen, og Søren Olsen og familie flytter på Houvej 330. Herefter flyttede Lars Peter Olsen

og hustruen Laura ind i huset på Hølundvej 14.

1953

I 1953 sælger Lars Peter Olsen stedet til sønnen Søren Olsen. Sidstnævnte havde allerede etableret sig på Houvej 330, så han flyttede næppe tilbage, og huset har formentlig været lejet ud i hans ejer periode.

1959

I 1959 overtager Erik Poulstrup huset på Hølundvej 14. Han var allerede etableret som landbruger på gården Poulstrup (Houvej 240), som han havde købt i 1937, og formålet med købet var et have et fodermesterhus, så heller ikke han boede nogensinde på stedet.



Hølundvej 14
fotograferet
i 2019.

Foto: Ove Jakobsen,
Hals Arkiv, B15353.

1961

I 1961 overtager Carl Johansen huset. Han var kontrolassistent og boede selv på 1. salen, mens underetagen var lejet ud.

Af lejere huskes Marie og Peter Rebsdorff. Senere har telefonistinde Anna Sørensen, Ester Jespersen og Mie Jespersen boet i huset.

1998

I 1998 overtager Jens Jacob Jensen stedet på Hølundvej 14. Han er søn af Agna og Jens Jensen, der i 1970 havde overtaget stedet på Hølundvej 34. Jens Jacob Jensen, der er kontrolassistent, og hustruen Birthe Jensen får børnene Agna, Anders og Morten.

2012

I 2013 overtager Lene Toft Nørgaard og Jørgen Nørgaard huset. Parret har døtrene Maja og Marie.

2014

I 2014 overtages stedet af de nuværende (marts 2019) ejere, Ann Lydholm og Lars Vedel Møller. Grunden, som i 1939 angives at have et hartkorn ¹⁾ på $\frac{3}{4}$ album, er på 784 m².

Hartkorn som er det officielle grundlag for jordvurdering i Danmark (beskatningsgrundlag) og dermed for de derpå hvilende skatter ophørte egentlig i 1903, men alligevel blev stedet angivet med hartkorn i 1939.

1) Hartkorn betyder egentlig "hårdt korn", altså brødkorn, men tidligere var tøndehartkorn en enhed for værdien af landbrugsjord (en kombination af jordens areal og ydeevne). I den lange periode, hvor al betaling foregik som byttehandel med konkrete varer var det nødvendigt med et fælles værdimål. Man besluttede sig til at sammenligne alle varer med værdien af det såkaldte "hårde korn" eller hartkorn. Hartkorn målt i tønder (ikke at forveksle med tønder land).

1 tønde = 8 skæpper =
32 fjerdingkar = 96 album