



Hals
Arkiv

Huse i Gandrup

Tekst, tingbogsoplysninger og folketællinger er udarbejdet og samlet af Tove Kaptain Christiansen. Redigering og fotos Hals Arkiv. Oktober 2021.

Borgergade 101

Matr.nr. 51 f



Luftfoto fra 1959 af huset på Borgergade 101, der blev bygget i 1910. Foto: Sylvest Jensen, Det Kongelige Bibliotek Hals Arkiv, B15566

Bygget som flerfamiliehus i 1910 - afhændet af efterlevende ægtefælle i 1945
Ejendommen beliggende Borgergade 101, 9362 Gandrup, matrikelnummer 51f Gandrup by, Øster Hassing er et prægtigt hus fra den gamle Stationsby, bygget af Bygmester Peder Hansen i 1910.

Gårdejer og enkemand Anders Chr. Pedersen V. Neisig erhverver ejendommen i 1945 samt den ubebyggede parcel beliggende overfor på Borgergade 88, Gandrup. Her opføres en pragtvilla på grunden, bygget af Tømrermester Carl Hansen.

1898

Tømrer- og bygmester Peder Hansen, Gandrup, erhverver matrikelnummer 51f i forbindelse med ekspropriation af moderejendommen matrikel 51 Gandrup by, Øster Hassing, der dengang var ejet af Boelsejer Anders Sørensen. I handlen indgik parcellerne 51a, 51d, 51e, 51f og 51g Gandrup by, Øster Hassing grænsende op syd for stationen. Peder Hansen havde i skødet sikret sig, at når Nørresundby-Sæbybanen har eksproprieret, vil den af banen tilkomne erstatning tilfalde ham. (Uddrag skøde)

1910

Peder Hansen opfører i 1910 et flerfamiliehus på parcellen. Huset benyttes såvel til privat beboelse og udlejning. Trappetårnet til højre på billedet er indgang for lejerne.

1940

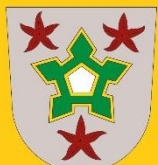
Forhenværende Bygmester og Købmand Peder Hansen afgår ved døden den 3. marts 1940. Den efterlevende ægtefælle Bodil Marie Hansen får den 01.10.1942 tinglyst adkomst¹⁾ på ejendommen v/skifteretsattest.

1945

Efterlevende ægtefælle Bodil Marie Hansen tilskøder den 08.11.1945 parrets ejendom til Gårdejer Anders Chr. Pedersen, V.Neisig.

1953

Anders Chr. Pedersen (1868-1953) afgår ved døden og bliver begravet på Øster Hassing Kirkegård. Aage Pedersen m.fl. får tinglyst adkomst¹⁾ ved skifteretsattest den 27.05.1953. Boet overdrager ejendommen til arvingerne a) Anna Katrine Pedersen og b) Karen Pedersen.



Hals Arkiv



Foto taget af
Tove Kaptain
Christiansen,
oktober 2021.
Hals Arkiv, B15564

1962

Anna Pedersen (1919-1962) afgår ved døden og bliver begravet på Øster Hassing Kirkegård.

Karen Pedersen får tinglyst adkomst¹⁾ på ejendommen ved skifteretsattest af 16.06.1962.

1968

Karen Pedersen, som nu er eneejer, afhænder ejendommen til Hans Peter Jørgensen v/skøde af 19.06.1968. Den nye ejer havde flaskegasdepot.

2008

Hans Peter Jørgensen (1931-2008) afgår ved døden den 9. september 2008.

Efterlevende ægtefælle Grethe Busk Jørgensen (1926-2010) afgår ved døden den 14. marts 2010.

De ligger begge begravet på Øster Hassing Kirkegård.

2011

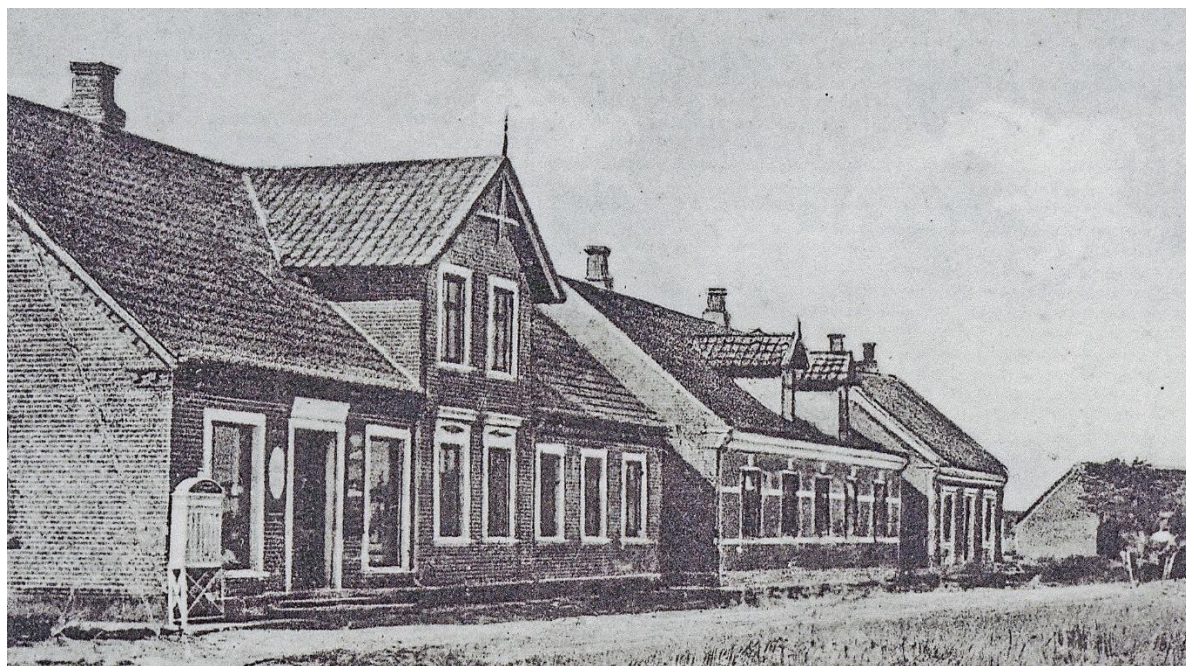
Pongsuda Olsson køber ejendommen af boet efter Grethe Busk Jørgensen, og får tinglyst skøde herpå den 27.09.2011.

Pongsuda Olsson har siden 2011 drevet Helse og Fodpleje fra hjemmeadressen.

Derudover driver hun Pongsuda Fodklinik Vestergade 7, 9400 Nørresundby.

¹⁾ Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et) dokument, som fastslår en adkomst, fx et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomstdokument. I dette tilfælde er adkomstdokumentet en skifteretsattest.

Peder Hansens
udlejnings-
ejendom
på Borgergade
101, der ses
yderst til højre i
billedet,
fotograferet
mellem 1920 og
1930.
Hals Arkiv, B12480.



Side 2 af 2