

Hals
Arkiv

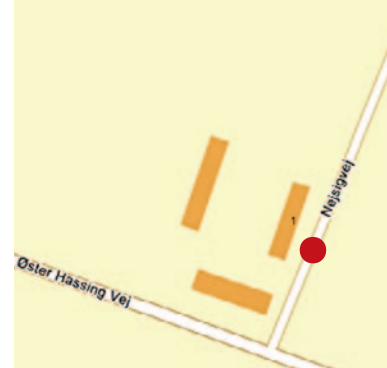
Huse i Øster Hassing Sogn

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, bestående af Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen.

Redigeret af Klem Thomsen og Asbjørn Thomsen. November 2021.

Nejsigvej 1, Hølund

Den Nordøstlige Del, Øster Hassing, matrikel 8a



Det originale matrikelkort for Nordøstlige del af Øster Hassing 1812-1866. Ud for den røde tekst: N^o 8 er Truen Kamp anført som ejer; senere overstreget med sort da Fedder Brorson bliver skrevet på som ejer, hvilket han er frem til 1848. Hølunds bygninger er indtegnet nederst til venstre i udsnittet.

Gården Hølund eksisterer ikke mere, i al fald kun delvis. Den lå på nutidens Nejsigvej 1. Så sent som i 1994 var der stadig 6 bygninger på matr. nr. 8a i Øster Hassing Sogns nordøstlige Del. I dag er kun 2 af disse tilbage, begge produktionsbygninger. Heller ikke matr. nr. 8a eksisterer mere. Denne matrikel bliver i 2007 inddraget under matr. nr. 8b, nutidens Hølundvej 57. I dag er resterne af Hølund en del af ejendommen Vester Nejsig (nutidens Nejsigvej 31). Når der skrives "resterne" skyldes dette, at gården Hølund har lagt jord til flere af de nutidige ejendomme på Hølundvej, ligesom den har lagt navn til nævnte vej.

Det første spor af gården Hølund, som er fundet, stammer fra 1774, hvor Pouls Larsens hustru af Hølund begravdes den 30. juli, og hvor han den 6. no-

vember gifter sig med den 17 år yngre Johanne Christensdatter fra Vester Nejsig. Poul Larsen må have været fæster¹⁾ af Hølund. Ved folketællingen i 1787 bor Poul Larsen og hustruen Johanne Christensdatter på "Høelund" med 5 børn fra hans første ægteskab og 4 børn fra hans nuværende ægteskab, en tjenestedreng og en logerende ved navn Hans Schavenius, som er "Etatz Raad og Kongl: Pensionist". Blandt børnene af hans første ægteskab er hans søn Thomas Poulsen.

"Poul Larsen af Hyllund" dør i 1789, 54 år gammel. Alt tyder på at enken driver gården videre med hjælp fra børnene, indtil hun - "Johanne Christensd: Poul Larsens Enke af Hyllund" - dør i 1798, 47 år gammel. Formentlig drives gården herefter videre i en periode af ejerne, dvs. ejerne af

gården herregården Gettrup i Ulsted sogn, uden at der kommer ny fæster på stedet. Vi er også omkring den periode, hvor Gettrup overtages af et konsortium. Ved folketællingen i 1801 står om stedet: "Høelund / ingen beboer/bondegaard". Med dette menes formentlig, at der ingen fæster er af stedet, for der bor altså 8 tjenestefolk på Hølund (3 tjenestekarle, en tjenestedreng og 4 tjenestepiger). Den ældste af tjenestekarlene er ovennævnte Thomas Poulsen, søn af den forhenværende fæster Poul Larsen. De 3 af tjenestepigerne er hans yngre søstre. Stedet angives at være "ensiddere", hvad der betyder, at gårdens drift før

¹⁾ Fæste er en livsvarig, og tit arvelig, forpagtning af jord, som der betales fæsteafgift for.



Udsnit af det originale matrikelkort for Nordøstlige del af Øster Hassing 1866-1909.

udskiftningen²⁾ ikke var en del af dyrkningsfællesskabet.

Kort efter må det konsortium, der ejer Gettrup, have ansat en forvalter af Hølund. I 1802 gifter forvalteren af Hølund, Andreas Müller, sig nemlig med "Jomfru Anne Poulsen af Hølund". Ægteparret får sønnen Anders i 1802, datteren Karen Marie i 1804 og sønnen Peder i 1806. Ved alle 3 børns dåb angives Andreas Müller at være forvalter.

1806-1845

I perioden 1806-1845 skifter Hølund ejer mindst 6 gange, formentlig 7 gange. Desværre er ikke alle skøder fundet, så der kan ikke sættes nøjagtig årstal på alle ejerskifterne. Den første selvejer af Hølund, altså ejer som selv boede på gården, er ovennævnte forvalter Andreas Müller, eller Anders Møller, som han også kaldes. Den 7. marts 1806 tinglæses³⁾ to skøder. I det første skøde sælger "Kammerraad Mikael Rodeval Gjorup⁴⁾ af Wiborg ... til Anders Møller Forvalter ved bemeldte Gods [Gettrup] ... følgende Ejendomme:

1. Hølund Gaard ... staaende for Hartkorn⁵⁾ 5 Td 3 Sk 3 Fd 1 $\frac{3}{4}$ Alb.

2. Parcellen No 3 af Giettrup ... [hartkorn] - 4 2 2".

I det andet skøde sælger "Thomas Laursen udi Føltved Mølle [til] Anders Møller boende udi Hølund og Forvalter paa det Gjettrupske Gods ... Føltved Mølle ... staaende for Mølle skyld⁶⁾ 1 Td ... beliggende paa Føltved Mark udi Østerhassings Sogn".

Anders Møller har ikke beholdt Hølund specielt længe, for ifølge et skøde fra 1811 overtager Lars Wadum ejendommen i 1808.

Det næste spor af Hølund i Øster Hassing kirkebog omhandler netop Lars Wadum, for i april 1810 begravnes den 29-årige "Lars Wadum i Hølund".

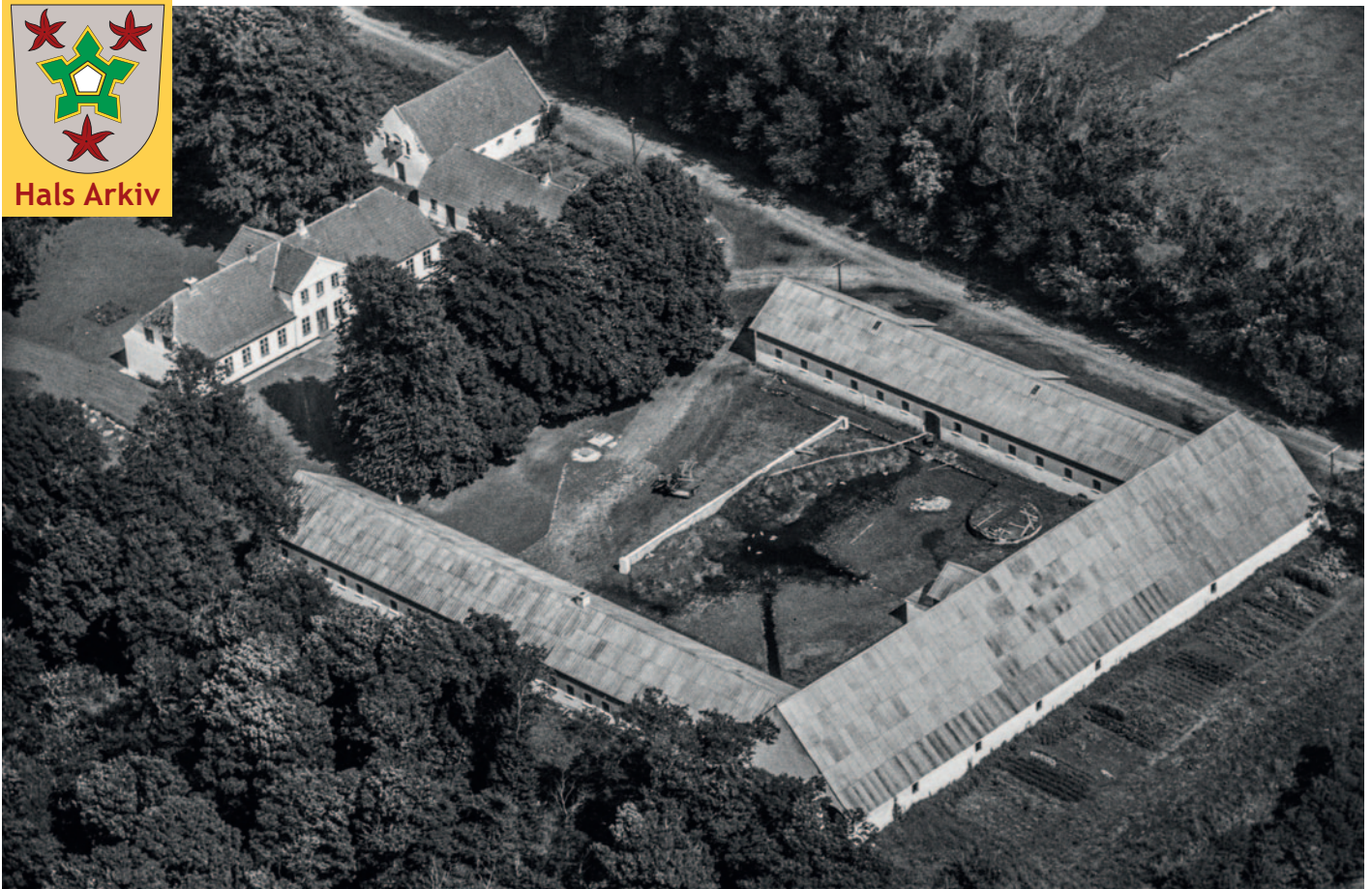
2) **Udskiftningen** betegner omfordelingen af landbrugsjorden under Landboreformerne fra 1700 til 1850. Landbrugsejendomme flyttede mange steder fra landsbyerne ud på de nye marker. Udskiftningen hang nøje sammen med ændringen fra fællesdrift til bøndernes ansvar for dyrkingen af deres egen jord. Mange steder skete udskiftningen ved en blokudskiftning, hvor hver gård fik et så firkantet areal som muligt.

3) **Tinglæst** - I dag bliver et skøde udfærdiget af en advokat, underskrevet ved denne og senere tinglyst i retten. Dengang, hvor folk ikke nødvendigvis kunne læse og skrive, blev skødet ført ind i tingbogen af tingskriveren i retten, hvorefter det blev læst op og underskrevet. Et dokument var før Tinglysningsloven af 1926 tinglæst, når det var oplæst i retten i et offentligt retsmøde.

4) **Herregårdsslægter** var øgenavn for spekulanter, som efter landboreformerne og under Englandskrigene opkøbte herregårde og udstykkede dem i rask tempo, bortsolgte bøndergodset til fri ejendom ved at sælge fæstegårdene til selveje og eventuelt også udparcellere hovedgårdsjorden til bondegårde og husmandssteder. Blandt de kendte af disse er bl.a. Michael Rodewald Gjorup (1757-1835).

5) **Hartkorn** betyder egentlig "hårdt korn", altså brødkorn, men tidligere var *tønde hartkorn* en enhed for værdien af landbrugsjord (en kombination af jordens areal og ydeevne). I den lange periode, hvor al betaling foregik som byttehandel med konkrete varer var det nødvendigt med et fælles værdimål. Man besluttede sig til at sammenligne alle varer med værdien af det såkaldte "hårde korn" eller *hartkorn*. Hartkorn måles i tønder (ikke at forveksle med tønder land). 1 tønde = 8 skæpper = 32 fjerdingkar = 96 album. Hartkorn blev brugt som skattegrundlag på landbrugsjord frem til 1903.

6) **Mølle skyld** er skat på møller i forhold til deres hartkorn (indtil 1788), derefter i forhold til deres produktion.



Luftfoto af Hølund fra 1946.

Foto: Sylvest Jensen, Det kgl. Bibliotek. Hals Arkiv, B13118.

Efter Lars Wadums død sælger "Niels Wadum Rømer, Sognepræst for Hellevad og Ørum Menigheder under Jerslev Herred ... som Arving efter min Sl:

7) Svoger Hrr. Lars Wadum forhen Eier af Hølund, på min Hustru Ide Cathrine Wadums Wegne ... til Christen Jensen Holmen og Arvinger nedenfor benævnte Eiendomme:

- a: Hølund Gaard eller Hovedparcel beliggende under Aalborg Amt, Kier Herred, Østerhassing Sogn staaende for Ager og Engs Hartkorn 6 Tdr 2 Fdk $\frac{3}{4}$ Alb. [dette er summen af de 2 hartkorn, som er nævnt i skødet fra 1806]
- b. Føltved Mølle med det derpaa liggende Huus af Mølle-skyld Hartkorn 1 Tdr 2 Fdk. [denne mølleskyld er større end i skødet fra 1806] - Ovennævnte Eiendomme Overdrages hermed Christen Jensen Holmen med de Rettigheder og Herligheder, som de efter det min Sl: Svoger overdragende Skiøde af Dato 18de Junii 1808".

Heller ikke Christen Jensen Holmen kan have beholdt Hølund ret længe, hvis han overhovedet har boet der, for i

december 1815 begraves den 78-årige "Troen Christoffersen Kamp, Selveier af Hølund". I de gamle sogneprotokoller, der dateres til perioden 1806-1822, står "Fru Kamp" som ejer af Hølund. Der må være tale om Troen Christoffersen Kamps enke.

I 1814 konfirmeres i øvrigt Peder Christian og Niels Jacob Christoffersen, boende i Hølund, begge sønner af "Christoffer Kamp i Hølund". Og i 1920 konfirmeres Tron Christoffersen, søn af "Christoffer Pedersen Kamp i Hølund". I 1924 konfirmeres "Ole Fjeldgaard Hølund", må være tjenestedreng på Hølund, og som drengens husbond angives "Christoffer Pedersen og Ane Malene Tronsdatter". Nævnte Ane Malene Tronsdatter må være datter af afdøde Troen Christoffersen Kamp, og Christoffersen Pedersen (Kamp) svigersøn til samme. Hvorvidt svigersønnen har drevet ejendommen for sin svigermor, eller om han har overtaget ejendommen efter sin svigerfar vides ikke, formentlig det sidste.

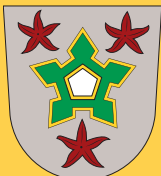
Ved folketællingen i 1834 bor den 33-årige ugifte "Hrr. Fed-

der Brorson ... Gaardbruger og Møller" på Hølund. Desuden findes på gården en husholderske, en avlskarl, en møllerkarl, 3 tjenestekarle og 2 tjenestepige. Den formentlig nye ejer er født i Sæby i 1801 og døbt "Fedder Ferslev", søn af "Hr. Cancellie Secretair, Bye- og Herredsfoged Rasmus Bundesen Brorson". Ved folketællingen i 1840 bor "Hr. Feder Brorson ... Gaard og Møllejer" på ejendommen med en husholderske, 7 "tjenestetyende" (2 kvinder og 5 mænd) og en møllerkarl. Ved folketællingen i 1845 bor "Hrr. Brorson ... Gaardmand og Møller" på "Hølund" med en husholderske og 8 tjenestefolk (6 mænd og 2 kvinder). Ved alle 8 står "Tjenestefolk/møllerkarle", men der har nu nok kun været en enkelt møllerkarl imellem.

1848/1855

Ved skøde af 24. november 1848, tinglæst 1. december, sælger Fedder Brorson til brødrene "Dhr. Ulrich og Edvard Bluhme A. Gaarden Hølund i

7) Sl: står for salig, dvs. afdøde.



Luftfoto af Hølund fra 1948-52.

Foto:
Aalborg Luftfoto
Det kgl. Bibliotek.
Hals Arkiv, B15655.

Østerhassing Sogn, Kjær Herred ... og i Hartkorn efter den ny Matr.⁸⁾ Nr. 8 og 35 for 7 Tdr. 3 Skp. 3 Fdkr., hvorunder Engparcellen i det saakaldte Tuekjær er indbefattet. B. den Gaarden tilhørende Windmølle, som er anført for Mølleskyld Hartkorn 1 Td. 2 Fdk, samt Mølle Inventarium". Herefter flytter brødrene Bluhme ind på Hølund. Den ældste af brødrene, Ulrich Bluhme, sammen med hustruen Vilhelmine Severine, født Winding. Den yngste af brødrene, Edvard Bluhme er ugift og flytter ind alene.

Ægteparret Vilhelmine Severine og Ulrich Bluhme får sønnen Ole Adolff Ditlev Ulrich Bluhme i 1849, datteren Elisabeth Frederikke Dorothea Frydenreich Bluhme i 1850, datteren Doris Amalia Ingeborg Bluhme i 1851, sønnen Georg Frederik Wilhelm Bluhme i 1854 og datteren Caroline Emilie Mathilde Bluhme i 1858.

Ved folketællingen i 1850 bor ægteparret Vilhelmine Severine og Ulrich Bluhme på "Hølund" med deres ældste barn, broderen Edvard Bluhme, husjomfruen "Victoria Aupetet" og 7 tjenestefolk (4 mænd og 3 kvinder). Ved folketællingen den 1. februar 1855 bor ægteparret på ejendommen med 4

børn, 2 husjomfruer, 3 tjenestekarle, en møllerkarl og 4 tjenestepige. Broderen Edvard Bluhme er fraflyttet. Og snart efter tages skridtet fuldt ud. Ved skøde af 13. februar 1855, tinglæst 30. marts, sælger Edvard Bluhme sin halvpart af ejendommen til broderen Ulrich Bluhme.

Ved folketællingen i 1860 bor ægteparret Bluhme på ejendommen med deres 5 børn, en lærerinde, en husjomfru og 8 tjenestefolk (6 mænd og 2 kvinder). Ved folketællingen i 1870 bor ægteparret på "Hølund" med 2 hjemmeboende børn, 4 slægtninge, en mejerske, en stuepige, en husjomfru, en kokkepige, 3 kvindelige "tjenestetyende", en avlskarl, en landvæsenselev og 5 mandlige "tjenestetyende".

Ved folketællingen i 1880 bor kun et barn hjemme, der bor endvidere en slægtning og af "tjenestetyende" er der 12 (6 mænd og 6 kvinder).

Ulrich Bluhme, der er født i 1821, har efterhånden nået en pæn alder, og det er måske baggrunden for, at han i 1889 vælger at bortforpagte ejendommen til Wilhelm Poulsen. Forpagtningskontrakten tinglæses den 29. marts 1889 og løber i 8 år. Ved folketællingen i

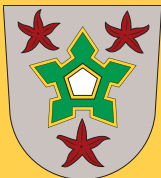
1890 bor "gaardforpagter" Wilhelm Albrecht Poulsen og hustru på Hølund. Som forvalter er ansat Carl August Bering. Der er desuden 5 mandlige "tyende", en husjomfru, 3 kvindelige "tyende" og en enkemand, der også er "tyende".

Forpagtningsaftalen bliver tilsyneladende ikke fornyet

8) Den ny matricul - Danmark er blevet matrikuleret flere gange, således i 1644 og 1688. De tidlige matrikler blev imidlertid ikke vedligeholdt med hensyn til forandringer i ejendomsforholdene, og efter udskiftningen i slutningen af 1700-tallet var der behov for udarbejdelsen af en ny matrikel, og det skete i 1844. Med matriklen af 1844 fik vi de matrikelnumre, der bruges den dag i dag.

Ejendommen Hølund havde efter den gamle matrikel (før 1844) et hartkorn på 5 tønder, 3 skæppe, 3 fjerdingkar og 1¼ album, og englodden havde et hartkorn på 4 skæpper, 2 fjerdingkar og 2 album, dvs. at ejendommen havde et samlet hartkorn på 6 tønder, 2 fjerdingkar og ¾ album.

Hølund har efter den nye matrikel (efter 1844) et hartkorn på 6 tønder, 2 skæpper, 3 fjerdingkar og 1¼ album, og englodden har et hartkorn på 1 tønde, 3 fjerdingkar og 1¼ album, dvs. at ejendommen nu har et samlet hartkorn på 7 tønder, 3 skæpper og 3 fjerdingkar. Desuden har Hølund med den nye matrikel fået matr. nr. 8 i Øster Hassing Sogns nordøstlige Del, og englodden har fået matr. nr. 35 i samme ejerlav.



Folkeholdet på Hølund med 7 heste, et fæl og en Fordson traktor model E27.N fotograferet ved dammen vest for gården mellem 1945 og 1955.

Foto:
Hals Arkiv, B11228.

Gården Hølund med Hølund Mølle ca. 500 m øst for gården ad Øster Hasingvej og Møllestedet på Hølundvej 57. Højkantskortet, 1840-1899.



efter de 8 år, for i 1898 flytter en ny forpagter ind på Hølund. Dette fremgår af folketællingen i 1901, hvor "landmand og forpagter" Jens Jensen Skadhauge bor på Hølund - nu matr. nr. 8, 35, 22b og 22f - med hustru og barn. Af folkehold er en hestepasser, en landarbejder, en kreaturpasser, 3 kvinder ved husgerning, en møllersvend og en landarbejder.

1905

I 1905 skifter gården Hølund ejer 2 gange, men ikke beboere. Begge skøder tinglyses den 13. januar 1905. Først skøder "Murermester E. Lytthans-Petersen og Overretssagfører A. Linnemann i vor Egenskab af exekutor testamenti i Fællesboet efter afdøde Proprietær Ulrich Bluhme og tidligere afdøde Hustru til Fabrikant S. P. Bjørnskov bemeldte Ejendom Hølund", bestående af matrikelnumrene 8, 35, 22b og 22f. Dernæst skøder "Fabrikant S. P. Bjørnskov af København ... Ejendommen "Hølund" ... til Hr. Forpagter J. J. Skadhauge". Der gøres i skødet opmærksom på, at køberen har forpagtet

ejendommen indtil 1. november 1906, men at dette forpagtningsforhold ophører med skødets underskrivelse.

Jens Jensen Skadhauge (født 1868 i Øster Hjermitzlev) var den 29. oktober 1900 blevet gift med Johanne Christiansen Østergaard (født 1877 i Stae). Ægteparret får sønnen Jens Skadhauge i 1901 (død 1903, 2½ år gammel), datteren Maren Henriette Skadhauge i 1903 (død 1903, 4 måneder gammel), tvillingdatteren Martha Skadhauge i 1904, tvillingdatteren Marie Skadhauge i 1904 (død 1905, 10 måneder gammel), sønnen Jens Skadhauge i 1905 og sønnen Kristian Skadhauge i 1910. Alle børnene er født på Hølund. Ved de første 4 fødsler er faderen forpagter, ved de 2 sidste fødsler er faderen proprietær.

Ved folketællingen i 1906 bor ægteparret Skadhauge på Hølund med 2 børn og 6 tjenestefolk (2 mænd og 4 kvinder). Ved folketællingen i 1911 bor ægteparret Skadhauge på Hølund med 3 børn og 7 tjenestefolk (5 mænd og 2 kvinder).

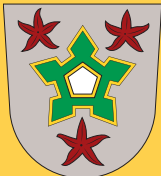
1913

Ved skøde af 24. juni 1913, tinglyst 27. juni, sælger "Proprietær J. J. Skadhauge til Hølund ... til D'Hrr. Proprietær Gotfred Frederiksen, Kroen Hjallerup og Jørgen Nielsen til Nørre Raunstrup i Forening" ejendommen Hølund. Ejendommen består stadig af matrikelnumrene 8, 35, 22b og 22f. Det samlede hartkorn af Hølund er på dette tidspunkt på 7 tønder og 4 skæpper. Allerede inden skødets underskrivelse er matr. nr. 8 udstykket i 6 parceller, matr. nr. 8a, 8b, 8c, 8d, 8e og 8f. Købesummen er 92.500 kr.

Nu sker den næste større udparcellering af jord fra ejendommen Hølund, som kommer til at lægge jord til en stribe husmandssteder på nutidens Hølundvej. Der udparcelleres mindst 5 yderligere parceller end de allerede nævnte. En af udparcelleringerne er i øvrigt Hølund Mølle (Hølundvej 57).

1914

Ved skøde af 5. februar 1914, tinglyst 6. februar, sælger "Proprietær Gotfred Frederiksen, Kroen i Hjallerup, og Pro-



Hals Arkiv



Folkeholdet på Hølund med 5 heste og Fordson traktoren model E27.N, der blev fremstillet fra 1945 til ca. 1958, fotograferet ved gården i 1950'erne.

Foto:
Hals Arkiv, B13436.

prietær Jørgen Nielsen, Nørre Raunstrup ... [ejendommen Hølund] ... til Gaardmand Peter Christensen hidtil af Nygaard i Ørum". Ejendommen Hølund består nu af matr. nr. 8a, 8i, 35b, 22b og 22f. Der er udskilt jord fra de tidligere matrikler 8, 35 og 22f. Det samlede hartkorn af Hølund er nu på 3 tønder, 4 skæpper, 4 fjerdingkar og 2 $\frac{3}{4}$ album, dvs. at ejendommens bonitet, eller ydeevne, er mere end halveret. Det tilbageværende jordtilliggende er på godt 147 tønder land, og købesummen er på 55.466,65 kr.

Ved folketællingen i 1916 bor Peter Christensen på "Høllund M. No 8b" med hustru, 2 børn og 6 tyender (3 kvinder og 3 mænd). Matrikelnummeret er nu på dette tidspunkt 8a, og ikke som skrevet i folketællingen 8b.

1917

Ved skøde af 12. marts 1917, tinglæst 23. marts, sælger Peter Christensen ejendommen Hølund til "Ejendomshandler L. C. Winther af Aarhus". Købesummen er 125.000 kr. I skødet bemærkes det "udtrykkeligt, at der medfølger 11 Heste, 70

Kreaturer, 27 Fedesvin, 1 So, 5 Polte⁹⁾, 5 Faar samt Mejeriredskaber, 3 Folkesenge med 1 Par Lagener til hver, Bryggersredskaber samt Bord og Bænke i Folkestuen". Køberen overtager endvidere "Sælgerens Andele i Mejeri og Slagteri [og] Telefonen".

Ved skøde af 12. august 1917, tinglæst 24. august, videresælger "Ejendomshandler L. C. Winther af Århus" ejendommen Hølund til "Gaardejer Søren Peter Bjørnkilde af Broens Mølle". Købesummen er nu 130.000 kr. Til gengæld er besætningen skrumpet ind, da der nu kun medfølger "7 Heste ... men iøvrigt ingen levende Besætning". Til gengæld garanterer sælgeren, "at den solgte Ejendom har et Areal af 148 Td. Land, inclusive Veje, og erstatter muligt manglende Areal med 500 Kr. pr Td. Land".

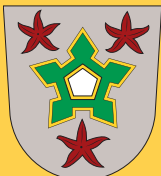
Ved folketællingen i 1921 bor Søren Bjørnkilde og hustruen Anne Marie, født Pedersen, på Hølund med 6 børn. Heraf er kun den yngste datter, Karen Dagny Bjørnkilde, født på Hø-

Møllestedet på Hølundvej 57, der i 1913 blev solgt fra Hølund sammen med Hølund Mølle. Luftfoto fra 1961.

Foto:
Aalborg Luftfoto
Det kgl. Bibliotek.
Hals Arkiv, B14862.



⁹⁾ Polt eller Grise-polt er et ungt svin, især i udviklingsalderen mellem gris og fedesvin.



Stuehuset på Hølund blev revet ned i 2014, og tre avlsbygninger står tilbage. Fotograferet i sommeren 2021.

Foto: Ove Jakobsen, Hals Arkiv, B15656.

lund (1919). Af tyende er der 2 tjenestekarle.

Snart fraflytter familien Bjørkilde ejendommen, for ved folketællingen i 1925 er den ugifte Aage Pedersen bestyrer af Hølund. Der bor yderligere 7 ansatte (6 mænd og 1 kvinde) på ejendommen.

Det er svært at afgøre hvem der bor på ejendommen ved folketællingen i 1930. Formentlig er det den ugifte Jens Laurits Pedersen, men i så fald bor han på dette tidspunkt helt alene på stedet.

1935

Ved auktionsskøde¹⁰⁾, tinglæst 18. oktober 1935, overtager Jens Laurits Pedersen ejendommen Hølund. Sandsynligvis er der tale om bestyreren fra 1930.

Ved folketællingen i 1940 bor J. Laurids Pedersen på "Hølund - matr. nr. 8a" med hustruen Anna Elfrida Pedersen, en forkarl, 3 medhjælpere og en husassistent. Der er i øvrigt tale om den Jens Laurits Pedersen,

som er født på Vester Nejsig (Nejsigvej 31) i 1904.

Jens Laurits Pedersen dør i 1984 og hustruen Anna E. Pedersen i 1991.

o.1971

På grund af hul i de tilgængelige digitaliserede ejendomsoplysninger er det lidt usikkert, hvornår næste ejerskifte finder sted, men det menes at være omkring 1971-1972, at sønnen Jens Laurids Pedersen (samme navn som faderen) overtager ejendommen Hølund.

1987

Ved skøde tinglyst 7. august 1987 overtager Ejner Lyng ejendommen Hølund, som på dette tidspunkt er på ca. 80 hektar. Han og hustruen Inge Pedersen har sønnerne Michael (1990) og René.

I 1993 ændrer ejendommen matrikler efter en jordfordelingskendelse.

Den 13. januar 1997 blev "Noteret konkursbehandling ved Skifteretten i Aalborg".

1999

Ved auktionsskøde af 16. august 1999 overtager Carl Christian Møllergaard Pedersen ejendommen Hølund. Køberen havde overtaget ejendommen Vester Nejsig på Nejsigvej 31 i 1978, og her bliver han og fa-

milien boende efter købet af Hølund.

Formentlig er bygningsmassen ikke tidsvarende, for Carl Christian Møllergaard Pedersen får tilladelse til at nedrive en driftsbygning både i 2000 og i 2003.

I 2007 foretages matrikulære ændringer. Således nedlægges matr. nr. 8a og lægges ind under matr. nr. 8b (Hølundvej 57), som Carl Christian Møllergaard Pedersen havde erhvervet i 2006.

I 2014 nedrives det gamle stuehus til ejendommen Hølund. Tilbage er stadig et par udbygninger.

Ejendommen Hølund består i dag (juni 2020) af matr. nr. 8b, 8y og 13b i ejerlavet "Den Nordøstlige Del, Ø. Hassing" og matr. nr. 2k i ejerlavet "Føltved, Ø. Hassing" med et jordtilliggende på 876.680 m², godt 87 hektar.

Hølund, der oprindeligt formentlig var den største ejendom i Øster Hassing sogn, har stadig en selvstændig adresse, men det er næsten også alt. Ejendommen er i dag underlagt en større ejendom (Vester Nejsig på Nejsigvej 31), og det er nok tvivlsomt om den nogensinde bliver en selvstændig ejendom igen.

Men navnet Hølund bærer stedet stadig.

10) Et auktionsskøde, adskiller sig kun lidt fra et almindeligt skøde, og bruges ved tvangsauktion eller en normal auktion. Det udstedes af fogedretten, når køber har opfyldt hans forpligtigelser i forbindelse med auktionen. En købers forpligtigelser i forbindelse med en auktion, er ting som betaling af det angivet beløb, der var på budet, og derudover opfylder alle auktionsvilkårene. Alt i alt, er et auktionsskøde et helt almindeligt skøde, der beviser at det er dig der er ejer, og har købt ejendommen på auktion.