



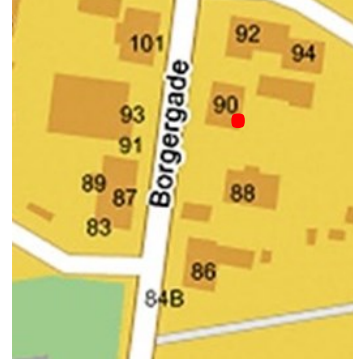
Hals  
Arkiv

## Huse i Gandrup

Tekst, tingbogsoplysninger og folketællinger er udarbejdet og samlet af Tove Kaptain Christiansen. Redigering og fotos Hals Arkiv. November 2021.

### Borgergade 90

Gandrup by, Øster Hassing, matrikel 61c



*Tømmer- og bygmester Carl Martinus Hansen opførte villa på Borgergade 90. Foto taget i 2003.*

Hals Arkiv, B15658

#### **Tømmer- og bygmester Carl Martinus Hansens villa bygget i 1932**

Ejendommen beliggende Borgergade 90, 9362 Gandrup, matrikelnummer 61c Gandrup by, Øster Hassing er bygget på den første parcel af matrikel 65k, som faderen Tømmer- og bygmester Peder Hansen ejede.

Byggestilen afspejlede tidens villaer med den valmede tagkonstruktion og kvist i midten. I villaens baghus var der et stort snedkerværksted.

I 1939 flyttede tømmer- og bygmester Carl Hansen over i huset på modsatte side for at videreføre faderens etablerede bygmestervirksomhed og købmandsforretning.

#### **1917**

Tømmer- og bygmester Peder Hansen, Gandrup, erhverver matrikelnummer 65k i forbindelse med ekspropriation af moderejendommen matrikel 65 Gandrup by, Øster Hassing, der dengang ejedes af proprietær N. Roesdahl "Bollen".

Peder Hansen beplanter hele det nyerhvervede jordstykke og en frugtplantage opstår med tiden.

Senere udstykes jordstykket til parcellerne beliggende Borgergade 86, 88, 90, 92, 94, 96 og 98.

Tømmer- og bygmester Peder Hansen udstykker i 1928 matrikel 65k Gandrup by, Øster Hassing. Denne parcel får matrikelnummer 65ar Gandrup by, Øster Hassing, der sammenlægges med matrikel 61c Gandrup by, Øster Hassing, som bliver den nye betegnelse med eget blad i tingbogen.

#### **1928/1932**

Parcellen overdrager Tømmer- og bygmester Peder Hansen til sønnen Carl Martinus Hansen, som får adkomst

herpå 07.03.1928. Grunden bebygges med en privatbolig, som står færdigopført i 1932.

Ved folketællingen i 1930 består husstanden af tømmermester Carl Martinus Hansen gift med Else Margrethe Hansen samt deres 2 døtre, tvillingerne Inga og Esther på 7 år.

#### **1939**

Tømmermester Carl Martinus Hansen sælger villaen til snedker Andreas Gundorf Jensen (1912-2013) som er

*Fortsættes næste side*



Hals Arkiv



*Tidligere ejer Christian Nielsen fik pris for smuk renovering i 2011. Foto taget af Tove Kaptain Christiansen, nov. 2021.*

Hals Arkiv, B15680

gift med Ellen Jensen (1911-1995). Parret får døtrene Else (1945-1989) og Ane Mie, som begge opvokser i villaen.

Længstlevende Andreas Jensen flytter på plejehjem i Nørresundby i 2007.

Andreas Jensen afdør ved døden i 2013 i en alder af 102 år og bliver begravet på Nørresundby kirkegård sammen med ægtefællen Ellen Jensen.

**2007**

Andreas Jensen afhænder villaen til den unge smed Christian Nielsen, som med stor energi renoverer ejendommen, indvendigt og udvendigt med ny facade og tag, så villaen i dag genspejler Peder Hansens byggestil.

Christian Nielsen fik pris for smuk renovering af villaen i 2011.

**2019**

Christian Nielsen afhænder villaen til Christina Kjærsgaard Hansen og Carsten Kjærsgaard Hansen, som sætter deres personlige præg på villaen, så den fremstår nutidig med blandt andet flisebelagt forhave, lavendelbede og træterrasser i haven.

*På billedet nederst til højre skimtes Bygmester Carl Hansens opførte villa. Øverst til venstre ses bygmester Peder Hansens værksted og købmandshandel, som Carl Hansen overtager.*

Hals Arkiv  
B12107

