



Hals
Arkiv

Huse i Gandrup

Tekst, tingbogsoplysninger og folketællinger er udarbejdet og samlet af Tove Kaptain Christiansen. Redigering og fotos Hals Arkiv. Oktober 2023.

Borgergade 88

Gandrup by, Øster Hassing, matrikel 61d



Foto taget i
nov. 2022 af
Viggo Kristensen.

Hals Arkiv, B17119

Gårdejer Anders Chr. Pedersen fra V. Neisig har bygget villaen i 1947 til sit otium Fhv. bygmester Peder Hansens sønner Tømrermester Carl Marius Hansen og Murermester Marinus Hansen har opført den herskabelige villa i den gamle Stationsby.

Villaen er nænsomt blevet renoveret af nuværende ejer, så den oprindelig byggestil er bevaret.

1917

Tømrer- og bygmester Peder Hansen, Gandrup, erhverver matrikelnummer 65k i forbindelse med ekspropriation af moderejendommen matrikel 65 Gandrup by, Øster Hassing, der dengang ejedes af proprietær N. Roesdahl "Bollen".

Peder Hansen beplanter hele det ny erhvervede jordstykke, og en frugtplantage opstår med tiden. Senere udstykes jordstykket til parcellerne beliggende Borgergade 86, 88, 90, 92, 94, 96 og 98.

1928

Tømrer- og bygmester Peder Hansen udstykker matrikel 65k Gandrup by, Øster Hassing. Denne parcel får matrikelnummer 65ar Gandrup by, Øster Hassing, der sammenlægges med matrikel 61c Gandrup by, Øster Hassing, og bliver den nye betegnelse med eget blad i tingbogen.

I 1930 udstykker Peder Hansen matrikelnummer 61b, Gandrup by, Øster Hassing til 6 parceller, herunder matrikelnummer 61d Gandrup by, Øster Hassing.

Forhenværende Bygmester Peder Hansen afgår ved døden den 3. marts 1940. Efterlevende ægtefælle Bodil Marie Hansen får den 01.10.1942 tinglyst adkomst på ejendommen v/ skifteretsattest.

Bodil Marie Hansen tilskøder den 01.10.1942 parrets ubebyggede parcel til sønnen Tømrermester Carl Hansen, der afhænder parcellen til gårdejer Anders Chr. Pedersen, V. Neisig (1868-1953), som får adkomst herpå den 01.03.1945.



Hals Arkiv



Luftfoto fra 1948-1952 af huset på Borgergade 88, bygget i 1947. Foto: Aalborg Luftfoto, Det Kongelige Bibliotek
Hals Arkiv
B17361

I handlen indgår tillige ejendommen overfor, beliggende Borgergade 101.

I 1947 kunne tømrermester Carl Hansen og murermester Marius Christian Hansen overdrage den færdigopførte villa til Anders Chr. Pedersen.

I 1953 afgår Anders Chr. Pedersen ved døden og bliver begravet på Øster Hassing Kirkegård, hvor tidligere afdøde ægtefælle Jane Theodora Pedersen, V. Neisig ligger.

Den 27.05.1953 får arvingerne tinglyst adkomst ved skifte-
retsattest.

Boet overdrager ejendommen til arvingerne a) Anna Katrine Pedersen og b) Karen Pedersen.

Anna Pedersen (1919-1962) afgår ved døden og bliver begravet på Øster Hassing Kirkegård.

Den 16.05.1962 får Karen Pedersen tinglyst adkomst på ejendommen ved skifte-
retsattest.

Karen Pedersen (1903-1984) afgår ved døden og bliver begravet på Øster Hassing Kirkegård.

Ejendommen forbliver i familiens eje. I 1984 får

Per Bundgård Jensen gift med Jane Margrethe Mellegaard Jensen, fra V. Neisig adkomst på ejendommen.

Jane arbejdede som farmakonom, indtil hendes død i 2023. Sønnerne Anders og Morten er begge opvokset i huset.

1) Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, fx et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomstdokument. I dette tilfælde er adkomstdokumentet en skifteretsattest.

På billedet ses Byg- og Tømrermester Carl Hansen og Murermester Marinus Hansens opførte huse på Borgergade 88 og 96, i 1947-1952. Foto: Aalborg Luftfoto, Det Kongelige Bibliotek
Hals Arkiv
B17392

