



**Hals
Arkiv**

Huse i Gandrup

Teksten er baseret på indsamlinger, der er foretaget af en gruppe interesserede i Øster Hassings huse, og i denne gruppe har følgende personer været involveret: Birthe Eriksen, Jens Winther Kjeldsen, Lotte Kock, Johanne og Kaj Pallisgaard og Jørgen T. Pedersen.

Redigeret af Tove Kaptain og Klem Thomsen. Udgivet august 2024 af Hals Arkiv.

Parallelvej 20

Øster Hassing by, Øster Hassing, matrikel 4h



Luftfoto fra 1959. Til højre ses ejendommen beliggende Parallelvej 20, bygget i 1912.

Foto: Sylvest Jensen
Luftfoto, Det Kongelige Bibliotek.

Hals Arkiv, B19968.

I juni 1908 sælger Rasmus Thomsen sin ejendom på Houvej 297 til "Gaardejer Niels Jacobsen af Pallisgaard i Østerhassing og Tømrermester Peter Hansen af Gandrup". Ejendommen består af 8 matrikelnumre, herunder matr. nr. 4b med et hartkorn ¹⁾ på 1 skæpper, 1 fjerdingkar og ½ album. Det 2 købere udstykker herefter flere parceller fra nævnte matrikel. I 1909 dør Niels Jacobsen, hvorefter hans enke Johanne Jacobsen sælger sin andel af de endnu ikke solgte matrikler til "Bygmester P. Hansen af Gandrup". Det drejer sig bl.a. om matr. nr. 4h med et hartkorn på 1½ album.

1912

I juli 1912 sælger bygmester Peter Hansen stedet på Parallelvej 22 til "Landpost Peter Sørensen her af Gandrup". Købesummen er 400 kr. Formentlig har Peter Sørensen bebygget parcellen samme år, for samtidig med købet låner han 1.700 kr. i kreditforeningen og senere på året 550 kr. i "V. og Ø. Hassing Sparekasse".

Ved folketællingen i 1921 er landpost Peter Sørensen at finde i huset på "Ø. Hassing

Mark" med hustruen Anine Sørensen og sønnerne Herman (1907), Holger (1912), Anders (1915), Svend (1917) og Marinus (1919). Ved folketællingen i 1925 bor ægteparret i huset, stadig med sønnerne Holger, Anders, Svend og Marinus, men nu er datteren Inger Marie (1924) kommet til. Endvidere bor sønnen Viktor (1904) i huset; han er født i Dronninglund sogn, mens alle de øvrige børn er født i Øster Hassing sogn.

Ved folketællingen i 1930 bor ægteparret Anine og Peter Sørensen i huset med sønnerne Svend og Marinus og datteren Inger Marie. Ved folketællingen i 1940 bor kun datteren Inger Marie hjemme hos forældrene.

Landpost Peter Sørensen, født 1881, dør den 5. juli 1953. Enken Annie Sørensen, født 1882, bliver boende i huset frem til hun dør den 6. marts 1963.



Parallelvej 20
fotograferet i
2024.
Foto: Viggo
Kristensen
Hals Arkiv B21007.

1963

Den 27. april 1963 tinglyses adkomsten ²⁾ til stedet til arvingerne - Herman Sørensen, Viktor Sørensen, Svend Marius Sørensen, Anders Sørensen, Inger Engen Larsen, Holger Sørensen - ved fremvisning af skifteretsattest i tinglysningsretten. Samme dag overtager sønnen Anders Sørensen stedet ved arveudlægsskøde. Han bor nu i huset i en årrække sammen med hustruen Edith.

Edith Sørensen, født 1917, dør den 24. december 1980. Anders Sørensen, født 1915, dør den 9. april 1989.

1985

Ved skøde tinglyst 27. juni 1985 overtager Dora Vivian Kristensen stedet.

2015

Den 1. februar 2015 overtager Jørgen Hansen stedet på Parallelvej 20. I dag august 2024 består ejendommen af matr. nr. 4h med et jordtiliggende på 1.670 m².

1) Hartkorn betyder egentlig "hårdt korn", altså brødkorn, men tidligere var tønde hartkorn en enhed for værdien af landbrugsjord (en kombination af jordens areal og ydeevne). I den lange periode, hvor al betaling foregik som byttehandel med konkrete varer var det nødvendigt med et fælles værdimål. Man besluttede sig til at sammenligne alle varer med værdien af det såkaldte "hårde korn" eller hartkorn. Hartkorn målt i tønder (ikke at forveksle med tønder land). 1 tønde = 8 skæpper = 32 fjerdingkar = 96 album. Hartkorn blev brugt som skattegrundlag på landbrugsjord frem til 1903, men vedbliver mange år derefter stadig at blive indskrevet i skøder som angivelse af jordens bonitet.

2) Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, fx et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomstdokument. Dette kan være en skifteretsattest eller et skøde.