

Hals
Arkiv

Huse og gårde i Holtet

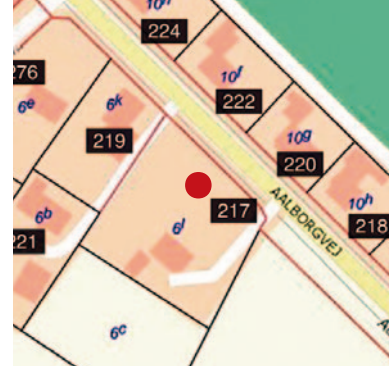
Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af Tove Michelsen, Orla Poulsen og Klem Thomsen.

Tekst af Klem Thomsen

Redigering og billedvalg af Asbjørn Thomsen

Aalborgvej 217, Holtet

Gåser By, Øster Hassing, matrikel nummer 6l



Luftfoto af Aalborgvej 217, taget i 1950.

Foto:
Sylvest Jensen,
Det kgl. Bibliotek,
Hals Arkiv, B14798.

Historien om Aalborgvej 217 - matr. nr. 6l - starter i 1903 med matr. nr. 6c, og vi skal helt frem til 1954, før matr. nr. 6l bliver en selvstændig enhed.

1903/1904, matr. 6c

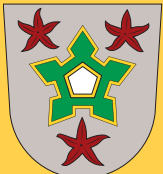
I 1903 udstykker Knud Jensen (1846-1904), daværende ejer af Holtet Møllegaard (Aalborgvej 205), en parcel fra sin ejendom, som matrikuleres med matr. nr. 6c. På denne nyudstykkede parcel bygger han et hus til beboelse og to udhuse. Han er nu klar til at gå på aftægt ¹⁾, men når det aldrig, før han dør den 21. oktober 1904. Knud Jensens enke, Mette Kirstine Jensen (1848-

1923), får senere samme år adkomsten ²⁾ til ejendommen, og hun sælger den til sønnen Jens Knudsen. Ved dette salg beholder hun dog den frastykkede parcel, matr. nr. 6c, og flytter ind i huset, hvor hun kommer på aftægt.

Ved folketællingen i 1906 er aftægtsenken Mette Kirstine Jensen, født Mortensen, at finde i huset på Aalborgvej 217 sammen med datteren Ane Kirstine, ved folketællingerne i 1911 og 1916 sammen med datteren Ane Marie, og ved folketællingen i 1921 sammen med begge sine ugifte døtre, Ane Marie (født 1874) og Ane Kirstine (født 1881).

1) Aftægt er betegnelsen for en aftale, hvorefter en ny ejer (eller fæster) af en ejendom forpligter sig til at underholde den tidligere ejer og hans eventuelle ægtefælle, så længe de lever. Sådanne aftaler var meget udbredte. Det aftalte underhold blev oftest fastsat ved en aftægtskontrakt, som nærmere bestemte ydelsernes art: bolig og naturalydelse som fødevarer og brænde samt tidspunktet for levering. Aftægtskontrakten blev som oftest tinglyst på ejendommen, men kunne også være indskrevet i skødet.

2) Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, fx et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomstdokument. I dette tilfælde er adkomst-dokumentet en skifteretsattest.



Hals Arkiv



Holtet set fra sydøst omkring 1920. Til venstre Holtet Mølle og til højre huset på Aalborgvej 217.

*Foto:
K.P. Andreasen,
Hals Arkiv, B4633.*

1923, matr. 6c

Mette Kirstine Jensen dør i 1923, men året forinden, i 1922, havde hun solgt parcellen til datteren Marie Knudsen. Ved folketællingen i 1925 bor de to ugifte søstre Marie og Kirstine Knudsen i huset på Aalborgvej 217, førstnævnte er syerske og sidstnævnte er kokejomfru. Også ved folketællingen i 1930 er begge søstrene at finde i huset.

1937, matr. 6c

Ved skøde, tinglyst 25. oktober 1937, køber Jens Knudsen (1877-1961) parcellen af sin søster, Marie Knudsen. Samme dag sælger han i øvrigt Holtet Møllegaard til sønnen Knud Knudsen (1905-1986). Nu er der Birgitte og Jens Knudsens tur til at flytte i huset på Aalborgvej 217, og der er parret at finde ved folketællingen i 1940.

Det fortælles, at der var mange frugttræer på grunden, men Jens Knudsen ville ikke give børnene i byen noget af frugten. Det var dog anderledes med hustruen Birgitte Knudsen (1880-1966), som, når manden ikke så det, gav løs af frugten til byens børn.

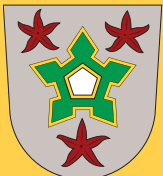
1954, matr. 6l

Ved skøde, tinglyst 20. juli 1954, køber Knud Knudsen på Holtet

*Aalborgvej 217
fotograferet
i 2024.*

*Foto:
Viggo Kristensen,
Hals Arkiv, B21053.*





Aalborgvej 217
fotograferet
i 2024.

Foto:
Viggo Kristensen,
Hals Arkiv, B21052.

Møllegaard (Aalborgvej 205) parcellen med matr. 6c af sin fader. Kort tid efter, den 22. september 1954, får han lov at udstykke en parcel fra denne. Den nye parcel matrikuleres med matr. nr. 6l, og det er på denne nyudstykkede parcel, at huset fra 1903 ligger.

Ved skøde, tinglyst 27. oktober 1954, sælger Knud Knudsen parcellen med matr. nr. 6l - og huset fra 1903 - til Peter Christensen. Sidstnævnte er gift med Karen Marie, og parret har datteren Kirsten (senere gift med Frits Kjeldsen).

Peter Christensen, kaldet Peter Vejmand, er søn af den Lars Christensen, der overtog ejendommen på Holtetvej 16 i 1913.

Peter Vejmand har arbejdet ved Pedersværk Cementstøberi i Nørresundby. I 1961 bliver han ansat som vejmand ved amtet, og det er formentlig først her, han får sit tilnavn. Peter Vejmand cykler herefter rundt med skovl og kost og passer vejene fra Rærup til Hou.

Peter Christensen dør i 2009. Til det sidste bruger han sin gule arbejdskasket fra sin tid som vejmand.

2010

I 2010 køber Martin Rydborg Vestergaard stedet på Aalborgvej 217. I dag (maj 2019) består stedet af matr. nr. 6l, med et grundareal på 2.164 m².