



Hals  
Arkiv

## Huse og gårde i Holtet

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af Tove Michelsen, Orla Poulsen og Klem Thomsen.

Tekst af Klem Thomsen

Redigering og billedvalg af Asbjørn Thomsen

## Aalborgvej 235, Holtet

Gåser By, Øster Hassing, matrikel nummer 8h



Aalborgvej 235.  
Fotograferet i  
1950'erne.  
Foto:  
Hals Arkiv, B17513.

I 1875 udstykker gårdejer Jens Jensen på Starbæk en parcel på 14.574 m<sup>2</sup>, der får matr. nr. 8b, til Anders Peter Hansen. På denne parcel drev Anders Peter Hansen et husmandssted.

I 1924 udstykker Anders Peter Hansen fra matr. nr. 8b en parcel på 3.242 m<sup>2</sup> som matrikuleres 8e. Den sælger han i april 1924 til købmand Bech, som her bygger sin nye købmandsgård på Aalborgvej 223.

Allerede i november sælger Anders Peter Hansen så resten af matr. nr. 8b til Thorvald Bech.

Fra 1929 til 1949 udstykker Thorvald Bech en stribe parceller fra 8b, som er beskrevet i artiklen "Aalborgvej 227, Holtet, matr. nr. 8b".

### 1934

I 1934 udstykses en parcel fra matr. 8b, som matrikuleres 8h, og Aalborgvej 235 bliver en

selvstændigt enhed. Ved skøde, tinglyst 23. juni 1934, sælges parcellen af købmand Bech til skomager Chr. Christensen, og det er formodentlig ham, der samme år opfører huset og udbygningerne.

Ved folketællingen i 1940 er skomagermester Christen Christensen at finde på stedet sammen med hustruen, Ane Margrethe Christensen. Skomageren er født i Egense, Mou sogn, i 1882, og hustruen Ane Margrethe Olesen i Øster Hassing i 1879. Skomageren kaldes "Skomager Lau", og foruden at være skomager sælger han hvidtøl som stakitøl <sup>1)</sup> og i anker.

### 1962

I februar 1962 overtager Anton Marius Christensen stedet. Han beholder det dog ikke længe, for allerede i marts 1962 sælger han det til Ole Svendsen.

Køberen Ole Jakob Svendsen var født i 1881 på ejendommen på Aalborgvej 243. Han og hustruen Martha Kirstine Kristensen havde tidligere boet på Bredheden i Ulsted, hvor ægteparret havde fået børnene: Margrethe, kaldet Grethe, i 1930, Karen Lene i 1931 og Jakob i 1935. Og i 1940 havde han overtaget sit fødehjem på Aalborgvej 243.

Ole Jakob Svendsen havde i øvrigt i 1912 købt billet til Titans jomfrurejse. Den billigste billet kostede 30 dollars, og han skulle have stævnet ud fra

<sup>1)</sup> Stakitøl er øl i en 5-10 liter flaske med panentprop omkranset af en træ-ramme, som ligner et stakit. Bryggerierne begyndte at sælge stakitøl i 1930'erne til afløsning for øl i små ølankre. Kun hvidtøl blev solgt som stakitøl.





Aalborgvej 235  
fotograferet  
i 2024.

Foto:  
Viggo Kristensen,  
Hals Arkiv, B21003.

Southampton i England. Men hans moder fik forpurret planerne. Hun var enke og tiggede sønnen om at blive hjemme og passe gården, og til sidst lod han sig overtale. Dette reddede formentlig hans liv <sup>2)</sup>, så han 28 år senere kunne overtage ejendommen på Aalborgvej 243 og 50 år senere huset på Aalborgvej 235.

Der må have været lidt af en eventyrer i Ole Svendsen, som forinden da havde været i Amerika i perioden 1906-1912, og som altså ville have været derovre igen med Titanic.

Ole Svendsen dør i 1971 og hustruen Martha i 1979, begge er begravet på Gåser kirkegård.

#### 1980

Efter Martha og Ole Svendsens død får arvingerne, Margrethe Svendsen, Karen Lene Justsen og Jakob Svendsen adkomst <sup>3)</sup> til stedet.

Arvingerne sælger straks videre til Just Ole Justsen, som er søn af Karen Lene Justsen og barnebarn (dattersøn) af Martha og Ole Svendsen. Ole Justsen bliver gift med Jane. Ole og Jane Justsen flytter til Grøn-

land i 1987, hvorefter Mette Nørsgaard lejer huset.

Hun flytter senere over til naboen på Aalborgvej 237, Svend Aage Svendsen, som iøvrigt er fætter til Ole Justsen (han er nemlig søn af Grethe Svendsen og dermed også barnebarn af Martha og Ole Svendsen).

#### 1995

I 1995 overtager Britta Abildgaard Lassen stedet. I 1999 fremviser hun vielsesattest; hun har nemlig giftet sig med Svend Åge Zaar Lassen. Parret bor i skrivende stund (november 2018) stadig på Aalborgvej 235.

BT-artiklen fra  
23. januar 1998  
om hvorfor  
Ole Svendsen var  
med på Titanic's  
skæbnsvangre  
jomfrurejse.



Udgiven  
oktober 2024

**2)** Titanic forliste natten til 15. april 1912, efter at skibet havde ramt et isbjerg. Forliset var en af de største skibskatastrofer i fredstid. Ud af de ombordværende 2.224 personer omkom de 1.514 (68%). Den største dødsrate var blandt mændene, som rejste på 2. og 3. klasse.

**3)** Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettilighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, for eksempel en skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomstdokument; i dette tilfælde er dokumentet en skifteretsattest.