



Hals
Arkiv

Huse i Gandrup

Tekst, tingbogsoplysninger og folketællinger er udarbejdet og samlet af Tove Kaptain.

Redigering og fotos Hals Arkiv. Januar 2025.

Parallelvej 3

Gandrup by, Øster Hassing, matr. 51h



Parallelvej 3
fotograferet i
2024.

Foto: Viggo
Kristensen
Hals Arkiv B21548

Tømrer- og Bygmester Peder Chr. Martinus Hansen (1864-1940) med værksted i den gamle Stationsby, har opført huset år 1900.

De mange ejere har siden renoveret huset nænsomt, så det i dag fremstår tidssvarende.

1898

Tømrer- og bygmester Peder Hansen, Gandrup, erhverver matrikelnumrene 51a i forbindelse med ekspropriation af moderejendommen matrikel 51 Gandrup by, Øster Hassing, der dengang var ejet af Boelsejer Anders Sørensen. I handlen indgik tillige parcelerne 51a, 51d, 51e, 51f og 51g, Gandrup by, Øster Hassing grænsende op syd for stationen. Peder Hansen havde i skødet sikret sig, at når Nørresundby-Sæbybanen har eksproprieret, vil den af banen tilkomne erstatning tilfalde ham. (Uddrag skøde)

1906

Tømrer- og Bygmester Peder Hansen udstykker matrikel 51a Gandrup by, Ø. Hassing. Denne parcel får matrikel 51h og 51k Gandrup by, Øster Hassing.

Ifølge tinglyst købekontrakt af 30. marts 1906 afhænder Peder Hansen stedet til Poul Peter Mikkelsen, som får adkomst¹⁾ på jordstykket.

I købekontrakten står anført, at dette jordstykke allerede er overtaget og bebygget af køberen, hvilket stemmer overens med at ejendommen er opført i år 1900 og taget i brug før endelig tinglysning i 1906.

1909

Den 21.05.1909 afhænder Poul Peter Mikkelsen stedet til Hans Chr. Hansen. Ifølge Folketælling af 1911 bor Poul Mikkelsen og ægtefællen Maren på adressen Gandrup Station.

1914

Den 20.03.1914 afhænder Hans Chr. Hansen stedet til Thomas P. Pedersen.

1918

Den 08.03.1918 afhænder Thomas P. Pedersen stedet til Carl Jensen.

1919

Carl Jensen afgår ved døden og enken Ane Kirstine Jensen får den 11.11.1919 tinglyst adkomst¹⁾ på ejendommen ved skifteretsattest.



Hals Arkiv



Luftfoto fra 1990. Forrest midt for ses parcel huset beliggende Parallevej 3, bygget i 1900. Foto: Ariel/ Dansk Luftfoto, Det Kongelige Bibliotek. Hals Arkiv, B21002

1932
Ane Kirstine Jensen afgår ved døden og arvingerne Jens Chr. Jensen og Meta Martine Thodberg får den 24.06.1932 tinglyst adkomst¹⁾ på ejendommen ved skifteretsattest.

På samme tidspunkt videregælder arvingerne stedet til Ole Christensen.

1935
Ole Christensen sælger stedet den 25.10.1935 til arbejdsmand Oluf Larsen.

1943
Arbejdsmand Oluf Larsen sælger stedet den 11.05.1943 til murer Jens Peter Nielsen.

1984
Murer Jens Peter Nielsen afgår ved døden, og der bliver i tingbogen noteret meddelelse om offentlig skiftebehandling den 24.10.1984.

1985
Dødsboet efter murer Jens Peter Nielsen afhænder stedet den 03.04.1985 ved endeligt skøde til Henning Hansen.

1990
Henning Hansen sælger stedet til Jytte Højer Pedersen.

1992
Ifølge tingbogen sammenlægges de 2 matrikler 51h og 51k, til matrikelnummer 51h Gandrup by, Øster Hasingsing.

1996
Jytte Højer Pedersen sælger stedet den 05.06.1996 til a) Peter Back- b) Pia Elkær Poulsen.

1) Adkomst bruges i betydningen "besiddelse af en rettighed til noget". Et dokument, som fastslår en adkomst, fx et skøde på en fast ejendom, kaldes et adkomstdokument. I dette tilfælde er adkomstdokumentet en skifteretsattest.

Historisk Matrikelkort, 1961.

