

Historien om hvordan man fik en golfbane i Hals Kommune



Dronebillede af klubhuset på Nordmandshage.

Foto:
Henrik Bo Rasmussen
Hals Arkiv, B22115.

Fortalt af golfklubbens tidligere formand Kurt Jensen i samtale med Johs Elsnab, Hals Arkiv.

Golf er én af verdens ældste og i dag mest populære sportsgrene. Historien om golfens oprindelse går tilbage til det 15. århundrede i Skotland. Selvom der er mange teorier om, hvem der præcist opfandt spillet, er der generel enighed om, at det var skotterne der bragte golf til verden.

Golf blev oprindeligt spillet på åbne marker og bakker, hvor spillerne skulle forsøge at ramme en lille bold i et hul ved hjælp af en kølle.

I slutningen af 1800 tallet etableredes små private golfbaner i Danmark på en række af landets slotte og herregårde. Bl.a. blev der på Frijsenborg ved Hammel allerede i 1883 anlagt en privat golfbane.

Københavns Golfklub blev stiftet i 1898 og er Skandinaviens ældste golfklub.

I 1908 blev Aalborg Golfklub den 2. danske klub. Dansk Golf Union (DGU) blev stiftet i 1931 og 2 år senere blev det første danske mesterskab spillet.

Men det gik noget langsomt i starten. I 1956 havde DGU bare 14 klubber med i alt 237 medlemmer. I 1975 var medlemsantallet steget til 7.500. I 1992 til 50.000, i 2009 til 152.000, og i 2023 til 163.000.

Fra i mange år at have været en sport for overklassen er golfsporten i dag blevet en meget populær sport for alle.

Fra Skotlands grønne bakker til verdens mest prestigefyldte golfbaner spiller millioner af mennesker verden over nu golf.



Hals Arkiv

Hvordan gik det til, at man fik en golfbane i Hals Kommune?

Ideen til en golfbane i den tidligere Hals kommune opstod i 1989 - oprindeligt i forbindelse med planlægning af Koldkær Feriecenter. Ophavsmanden til feriecentret var Hals Kommunes erhvervschef Ib Steen Gregersen. Da Hals Kommune ikke var helt med på at være engageret i projektet, op sagde Ib sin stilling ved kommunen og ville selv gennemføre projektet.

Ib, der i øvrigt var gift med min søster, spurgte om ikke jeg syntes det kunne være spændende med en golfbane i Hals Kommune. Det var jeg straks med på. Det var sådan at min kone Bente og jeg var i gang med at spille golf i Brønderslev. Så gik der et par uger så havde Ib sat en stor annonce i Hals Avis om "Orienteringsmøde om en eventuel golfbane i Hals Kommune."



GOLFBANE/KLUB I HALS KOMMUNE?

Golf sporten vil i løbet af ganske få år blive en folkesport på lige fod med f.eks. badminton og tennis.

Derfor er der ingen grund til at vi her i kommunen venter så lang tid med at gå igang, at alle »de andre« kommer først.

En golfbane i kommunen vil dels give muligheder for en fornøjelig fritidsbeskæftigelse, dels fremme turistindtægter, arbejdspladser m.v.

Hvem, her i Hals kommune vil være med til at »sætte noget igang«

Der findes flere steder, hvor der kan anlægges en 18-hullers golfbane. Der er særdeles gode muligheder for EF-regionalfondstilskud og andre tilskudsformer.

Er du interesseret i at deltage i et orienterende møde om mulighederne, så skriv eller ring til undertegnede og opgiv navn og adresse, senest den 20. aug. 1989.

Hvis den lokale interesse er til stede, vil der snarest blive indkaldt til orienterende møde.

Tilmelding sendes til:
Ib Steen Gregersen - Møllevej 13 - 9362 Gandrup - Tlf. 98 25 93 78

Jeg ønsker at deltage i orienterende møde

NAVN: _____

ADR.: _____

EVT. TLF. _____

PS. HOLD DIG IKKE TILBAGE!

Du behøver hverken at have forstand på eller ønske om at spille golf for at deltage i mødet.

P.t. begrænser initiativtagernes kendskab til den ædle sport sig til - at det er noget med en grøn græsplæne med huller i.

På initiativtagernes vegne
IB STEEN GREGERSEN

Annoncen i Hals Avis, 3. august 1989.

Vi var forundrede over, hvor stor interessen var, godt 50 mødte op på

Golfbane i Hals kommune?

Interessen for golfplanerne var overvældende, derfor afholdes der som planlagt, orienteringsmøde

torsdag den 21. september kl. 19.30

på Vester Hassing Kro.

Udover de ca. 70 personlige tilmeldinger, som er indløbet, er alle andre interesserede velkommen til mødet.

Udover en orientering om »hvordan kommer vi videre«, vil der til mødet være indkaldt »eksperter« på områderne - baneanlæg, økonomi, stiftelse af klub m.v.

Mød op: Golfinitiativets bæredygtighed afhænger af den fremmødte forsamling.

På initiativtagernes vegne
Ib Steen Gregersen

Annoncen om orienteringsmødet, indrykket i Hals Avis, 14. september 1989.

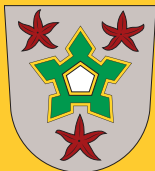
Vester Hassing Kro. Ib havde også indkaldt en golfbanearkitekt og en golfbanekonsulent fra DGU.

Der var tænkt på en placering af banen i umiddelbar tilknytning til feriecentret i Koldkær. Inden initiativet kom ud i offentligheden, havde man hos Hals kommune hørt om idéen, og der kom derfor en henvendelse til initiativtagerne om, at man var meget positiv overfor idéen, men den påtænkte placering ville ikke være mulig, pga forskellige offentlige restriktioner. Man opfordrede til at arbejde videre med andre placeringer. Samtidig opfordrede Hals Kommune til, at der snarest muligt blev stiftet en klub/forening, som man kunne føre dialog med. Og der kom så min svoger Ib og sagde: Det går jeg ud fra at det tager du dig af!

Der blev derfor i efteråret 1989 indkaldt til stiftende generalforsamling af Hals Golfklub, og der blev valgt en bestyrelse.

Til bestyrelsen blev bl.a. følgende valgt: Turistchef Doris Riise Hansen, Martin Remmen, Boy Jacobsen, Charlotte Bremmer og Kurt Jensen. Sidstnævnte blev efterfølgende valgt til formand. Bestyrelsen tog straks efter stiftelsen kontakt til byrådet i

Fortsættes næste side



GOLFKLUB I HALS KOMMUNE

Der indkaldes herved til stiftende møde (generalforsamling), torsdag den 7. december 1989 på V. Hassing kro kl. 19,30.

På mødet stiftes golfklubben og bestyrelsen vælges. Der orienteres om de videre planer, som arbejdsgruppen har udarbejdet.

MØD TALSTÆRKT OP! Det fremmer den videre planlægning.

*På arbejdsgruppens vegne
Ib Steen Gregersen*

Annoncen om stiftende generalforsamling, indrykket i Hals Avis, 23. november 1989.

Hals kommune, for at drøfte muligheden for at få stillet kommunalt jord til rådighed, og høre om der var vilje til eventuelt at opkøbe arealer til formålet.

Der var fra starten stor opbakning fra byrådsmedlemmerne i Hals kommune, som var indstillet på at købe de nødvendige arealer og stille disse til rådighed på samme vilkår, som gjaldt for fodbold-banerne i kommunen. Det var en forudsætning, at golfklubben selv skulle finde egnede arealer, samt at købet kunne ske til almindelig markedspris, altså som landbrugsjord. Desuden skulle det være en betingelse at golfklubben selv skulle tage sig af pasning og pleje af arealerne.

Jagten på et velegnet areal

I golfbestyrelsen gik vi straks i gang. Vi kiggede meget på området ved Aslundskoven, ud fra at det havde en central placering i kommunen. Men så var det nødvendigt at rydde skov. Jeg kom tilfældigvis i forbindelse med advokat Børge Nielsen. Han var for øvrigt den første der meldte sig ind i Hals Golfklub. Han sagde til mig: Hvad med Olf Stadsing? Han ejer jo en pæn del af Aslundskoven. Børge Nielsen formidlede kontakten til Stadsing, som jeg tog ud for at tale med om evt køb. Men Stadsing

ville ikke sælge på de betingelser. Vi så bl.a. også på arealer i nærheden af gartneriet Rosenlund og et sted mellem Ulsted og Hou, ved Badsberg-gårdene.

Vi fik et møde med politikerne i kommunen. De sagde: "I skal gå efter arealer, hvor der kun er 1 eller ganske få lodsejere, ellers bliver der problem med, at der ikke kan opnås enighed, hvis der er mange lods-ejere. Der vil altid være én der spænder ben for projektet". Ved mødet talte vi om, hvem i kommunen havde store arealer? Hals Kommune var en stor hjælp i alt det her. Snakken faldt igen hurtigt på Stadsing og Aslundskoven. Men hertil sagde formand for Teknisk Udvalg Bent Jensen, at det blev over hans lig at lave en golfbane i det område.

Øster Aslund var en mulighed

Så kom Øster Aslund også på tale. Vi var ude at tale med ejeren Jens Rohkjær, men han ville ikke sælge jord til det formål og på de betingelser.

Efter kort tid ringede Rohkjær alligevel til mig, at han måske gerne ville sælge jord. Det viste sig, at han lige havde købt en gård i Portugal og derfor godt kunne undvære jord fra Øster Aslund. Det var et spændende areal, ret tæt på Øster Hassingvejen, i kuperet terræn. Vi gik tilbage til Hals Kommune, der satte tidligere borgmester B. Møller Jensen på sagen. Han var jo ejendomsmægler og meget erfaren med hensyn til handel med landbrugsjord. Der kom dog ikke noget ud af det, da sælger mente at jord til golfbaneformål skulle være dobbelt så meget værd som jord til almindeligt landbrugsformål.

Så skete der det, at Stadsing ringede til mig. Han ville ikke sælge jord, men evt. bytte jord (mageskifte) med Hals Kommune, da denne ejede hovedparten af jorden på den side i Aslundskoven, hvor Stadsing

Fortsættes næste side



Etableringen af golfbanen er sat i gang. I baggrunden rensningsanlægget og træerne ved bunkerne på "Hjørnet af land".

Foto: Kurt Jensen.
Hals Arkiv, B22116.

boede, og hvor han havde hovedparten af jorden på den anden side af Aslundvejen. Hals Kommune var ikke afvisende overfor tanken, men problemet var at Stadsing mente hans jord var meget mere værd end kommunens, og at han derfor skulle have det dobbelte areal i forhold til det han afgav. Så døde den ide' også.

Spulefeltet syd for Vester Hassing

Et andet areal der kom i spil, var Spulefeltet på Vester Hassing Enge. Der blev jeg ringet op af en Michael Thomsen, der var økonomichef ved entreprenørfirmaet Rasmussen og Stigsager i Aalborg, og som for øvrigt boede i Vester Hassing. Han havde på firmaets vegne været ved Hals Kommune og præsenteret et projekt med golfbane og lystbådehavn med det hele. Golfbanen skulle være på selve spulefeltet. Entreprenørfirmaets interesse var, at de kunne håbe på at få arbejdet med anlæggelsen af golfbanen. Der var udarbejdet et meget flot og professionelt projekt. Hals

Kommune henviste i første omgang til den nystartede golfklub. Det viste sig hurtigt, at der var store problemer. Spulefeltet var ejet af Aalborg Havn, og de var langt fra færdige med at bruge arealet. Desuden var der problemer med store forekomster af bl.a. tungmetaller i jorden. Så døde det projekt også !

Vi var nu meget tæt på at opgive at finde arealer og besluttede i bestyrelsen, at vi ville indkalde til en ekstraordinær generalforsamling med henblik på at nedlægge Hals Golfklub!

Inden det skete, ringede kommunaldirektør Erik Schmidt til mig og forespurgte om arealerne på Nordmandshage kunne anvendes. Hals Kommune havde nemlig fået tilbud om at købe et areal af boet efter tidligere ejer af Hals Rutebiler, Frank Mikkelsen, og havde samtidig en tilkendegivelse af, at Kaj Frederiksen, Nordmandshage var villig til at sælge jord fra sin ejendom. Det var i 1992. Disse area-



Det første klubhus blev købt af Hals Bådelaug og flyttet fra havnen til Nordmandshage i 1994.

*Foto: Bendt Otzen.
Hals Arkiv, B22117.*

ler kunne så lægges sammen med Hals Kommunes eksisterende juletræsskov op mod Strandvejen. Det så ud som en spændende løsning, selvom der fra visse sider blev stillet spørgsmålstejn ved, om det nu også var hensigtsmæssig med en golfbane tæt på rensningsanlægget, især ved sydøstenvind. Det kunne selvfølgelig ikke undgås, at der kunne være lidt lugtgener af og til, men rensningsanlægget var på det tidspunkt et af de 10 bedst rensende rensningsanlæg i Danmark. Efter rensningsanlægget blev nedlagt, da vi kom i Aalborg Kommune, lejede materielgården på golfbanen sig for øvrigt ind i bygningen på rensningsanlægget.

Arealet var meget velegnet til golfbane, der er en herlig udsigt over Limfjorden, og så var en lovlig og godkendt vandboring en del af ejendommen.

Som en betingelse for at Hals Kommune ville iværksætte købet af jorden, skulle golfklubben forinden tegne 250 indskud a 3.000 kr, altså i

alt kr. 750.000. Det viste sig at gå over al forventning, idet vi i løbet af et par måneder havde tegnet 275 indskud. Landinspektør Thomas Nielsen, Hals, var én af dem der gjorde en kæmpe indsats for at få kunder i butikken.

Det blev på Nordmandshage

Da det hele faldt på plads, købte Hals Kommune jorden og der blev udarbejdet og vedtaget en lokalplan. I løbet af første halvdel af af 1993 fik vi engageret en golfbanearkitekt, der designede et golf projekt. Det bestod af en 9 hullers "par 3" bane og en 18 hullers bane. Nu var der noget at vise frem. Et gennemarbejdet golfprojekt. For at få den rette sammenhæng i banen blev der rettet henvendelse til DUI Leg og Virke for at høre, om de eventuelt ville frasælge et areal. De ville ikke sælge noget fra, men i stedet kunne der måske findes en mulighed for at leje et mindre areal.

Det var kriseår indenfor golfbran-



Hals Arkiv



Golfklubbens første maskiner blev købt som brugte.

Foto: Kurt Jensen.
Hals Arkiv, B22118.

chen og vi blev vidner til at også golfbaner kunne gå konkurs. Vi skulle på lånemarkedet for at finansiere etableringen af den nye golfbane. Vi planlagde derfor, at vi skulle dele projektet op i etaper. "Par 3" banen og de 9 huller, der tidligere blev kaldt hul 10 - 18 og som i dag betegnes som "Limfjordssløjfen". Men vi havde et finansielt problem, der var ingen pengeinstitutter der ville låne os penge uden at få en kommunegaranti. Det underrettede vi naturligvis Hals Kommune om. Efter nogen tid

fik vi den positive melding fra borgmester Evald Martinsen, at kommunen var indstillet på at etablere et lån i Kommunekredit på 2,7 mill. Kr, med kommunegaranti. Da disse rammer var på plads, fik vi etableret aftaler med Hals Sparekasse om en driftskredit. Vi fik et meget positivt samarbejde med Hals Sparekasse, og det medvirkede til at vi kom godt i gang.

Det skal også nævnes, at vi på et tidspunkt opnåede tilskud fra EF på alt kr. 560.000.

Præmieoverrækkelse ved åbningsturneringen 21. maj 1995.

Foto: Kurt Jensen.
Hals Arkiv, B22119.





Golfklubbens bestyrelse ved indvielsen af banens første 9 huller den 20. maj 1995. Fra venstre: Formand Knud Schnack Pedersen, baneudvalgsformand Kurt Jensen, Thomas Nielsen, borgmester Evald Martinsen, Axel Nielsen, Elsebeth Carlsen, Nis Burchardt, Verner Jensen og Bent Mulvad.

Foto: Bente Jensen. Hals Arkiv, B22120.

Borgmester Evald Martinsen indvier den første 9-huls bane.

Foto: Kurt Jensen. Hals Arkiv, B22121.



Banen anlægges

Vi lavede en indbudt licitation med 3 firmaer. Vi fik tilbud på det hele, men sådan, at det var opdelt i etaper. I 1994 åbnede vi "par 3" banen og driving range (træningsfaciliteter). Inden da havde vi en aftale med golfbanen i Sæby om, at vi kunne træne deroppe og benytte deres "par 3" bane. Min kone Bente og jeg kørte ofte til Sæby og lavede undervisning.

Foråret 1995 var meget tørt, og det var ikke godt for de nyetablerede golfarealer. Men her kom det os til gode, at vi havde adgang til en markvandingsboring. Vi lejede en vandingsmaskine og kunne nu vande de tørstige arealer.

Den 20. maj 1995 åbnede de 9 huller på den store bane. Nu var der 120 aktive medlemmer og kun 1 ansat greenkeeper. Det viste sig snart, at skulle der rigtig gang i medlemstilgangen, måtte der en udvidelse af banen til 18 huller i gang. Ved hjælp af frivillige indskud fra en række medlemmer, samt støtte fra nogle sponsorer, blev der skabt økonomisk



Det første klubhus med det nye i baggrunden. Foto fra foråret 2005.

Foto: Kurt Jensen.
Hals Arkiv, B22122.

grundlag for at indhente tilbud på anlægsarbejdet, således at de sidste 9 huller kunne indvies på 5 årsdagen for indvielsen af de første, nemlig den 20. maj 2000.

De første 9 huller, "par 3" banen og driving range blev udført af firma-

et Superfos, der lavede flere golfbaner på det tidspunkt.

Arbejdet med de sidste 9 huller blev udført af Thomsens Anlægsgartneri i Skalborg.

Klubhuset var de første år meget beskedent. Det første klubhus blev

Indvielsen af det nye klubhus den 20. juni 2005.

Formand Kurt Jensen holder tale. Golftræner Howard var udklædt som H.C. Andersen i anledning af H.C. Andersen-året.

Foto: Bendt Otzen.
Hals Arkiv, B22123.





Hals Arkiv



Klubhuset set fra syd i marts 2025.

Foto: Johs. Elsnab.
Hals Arkiv, B22124.

købt af Hals Sejlklub, og blev transporteret på blokvogn fra havnen til Nordmandshage. Huset var på beskudne 40 kvm, og havde før tiden på Hals havn været klubhus for sejlklubben i Sæby. Ved hjælp af frivillig arbejdskraft blev det udvidet af et par omgange, således at det til sidst var på hele 72 m². Det skal lige nævnes at det nuværende klubhus er på 510 m²!

I 2003 kunne vi begynde at planlægge byggeriet af et nyt klubhus, der efter planen skulle være klar til indvielse den 20. maj 2005, 10 årsdagen for indvielsen af banens første fase. Men som det så ofte sker med

byggeprojekter, blev det forsinket, dog kun 1 måned, således at indvielsen fandt sted den 20. juni 2005.

Baneanlægget og klubhus er medlemsejet igennem selskabet Hals Golfbane A/S. Jordarealerne er lejet for størstedelen af Aalborg Kommune og et mindre areal af Landsforbundet DUI Leg og Virke. Grunden med klubhus, bagskure og parkeringsplads er ejet af Hals Golf Klub.

Hals Golf klub er i dag en særdeles velfungerende og veldrevet klub med godt 800 medlemmer. I 2024 blev Hals Golfklubs navn ændret til Hals Seaside Golf.

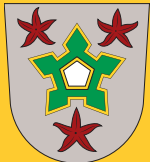
Borgmester Bent Sørensen, Thomas Nielsen og formand Kurt Jensen ved indvielsen af klubhuset.

Foto: Bendt Otzen.
Hals Arkiv, B22125.

Ved samme lejlighed blev landinspektør Thomas Nielsen udnævnt til æresmedlem.

Foto: Bendt Otzen.
Hals Arkiv, B22126.





Hals Arkiv



*Golf med
skøn udsigt
til både
Limfjorden
og Kattegat.*

Foto: Bendt Otzen.
Hals Arkiv, B22127.

Faktabox om Kurt Jensen

Begyndte på golf i 1988 i Brønderslev Golfklub.

Var med til at stifte Hals Golf Klub i 1989.

Formand i Hals Golf Klub fra 1989 til 1993.

Baneudvalgsformand i Hals Golf Klub 1993 - 2001.

Formand i Hals Golf Klub 2001 - 2018.

Bestyrelsesmedlem og kasserer i Regionsgolf-DK Vest Seniorer og Veteraner 2012 - 2015.

Bestyrelsesmedlem og kasserer i Regionsgolf-DK Vest ABCD 2017 - 2021.

Næstformand og kasserer i Regionsgolf-DK Vest ABCD 2022 - 2023.

Formand for Regionsgolf-DK Vest 2024 -

I arbejdslivet har Kurt været beskæftiget i IT branchen.

*Billedredigering:
Asbjørn Thomsen.*

*Udgivet
marts 2025.*