



**Hals
Arkiv**

Huse og gårde i Holtet

Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af Tove Michelsen, Orla Poulsen og Klem Thomsen.

Tekst af Klem Thomsen

Redigering og billedvalg af Asbjørn Thomsen

Nøringen 11, Holtet

Gåser By, Øster Hassing, matrikel nummer 5p



Nøringen 11 med Nøringen 13 i baggrunden fotograferet i 1959.

*Foto:
Sylvest Jensen,
Det kgl. Bibliotek,
Hals Arkiv, B22635.*

I 1939 erhverver Jakob Jensen ejendommen Aagaard på Nøringen 13, bestående af matr. nr. 5g, efter sin fader. Ved folketællingen i 1940 bor ægteparret Agnes og Jakob Jensen på ejendommen på Nøringen 13 med en datter samt husfaderens ugifte storebror Jens Peter Jensen, som er skovarbejder i Hals Nørreskov. Broderen Jens Peder Jensen bliver kaldt "Amerikaner Jens", da han havde været i Amerika, hvor han havde arbejdet som skovarbejder. Han er født i 1895 på ejendommen Abildholtsminde på "Kjæret i Østerhassing". Denne ejendom, som ikke længere eksisterer, er formentlig forgængerens til Annexgaarden på Houvej 229 i Øster Hassing, eller snarere er det samme ejendom.

1947

På grund af hul i de tilgængelige digitaliserede ejendomsoplysninger er de førstkommande oplysninger ikke alle lige nøjagtige, da de dels er baseret på andre kilder og dels på lokale Holtet beboeres hukommelse.

En vejservitut, eller "vejbyrde", oprindeligt fra 1867 pålagt matr. nr. 5a og fra 1919 også pålagt matr. nr. 5g, pålægges matr. nr. 5p ifølge skøde tinglyst den 17. februar 1947. Dette må betyde, at matr. 5p er udstykket fra matr. nr. 5g i 1947 og frasælges ejendommen på Nøringen 13 samme år.

Køberen menes at være ovennævnte Jens Peter Jensen, som altså køber ejendommen af sin bror. Ifølge de offentlige

registre er bygningerne på parcellen, et stuehus og et udhus, bygget i 1949.

Jens Peter Jensen vides at drive lidt produktion af grantræer på sin jord. Han dør i 1977 og begravnes på Gåser kirkegård, men forinden var ejendommen blevet afhændet.

o. 1969

Formentlig har Svend Brix i slutningen af 1960'erne overtaget ejendommen på Nøringen 11, hvorfra han driver en vognmandsforretning. Han er gift med Tove Jensen, som er datter af Ejnar Jensen på Nøringen 15. Han menes at gå fallit med ejendommen, hvad der ender med en tvangsauktion i 1974.



Nøringen 11
fotograferet i
1961.

Foto:
Aalborg Luftfoto,
Det kgl. Bibliotek.
Hals Arkiv, B22629.

o. 1974
Formentlig har Max. Valdemar
Jørgensen overtaget ejendommen på Nøringen 11 i 1974.

1978
Ved skøde tinglyst 16. august
1978 overtager Arnold Lieknins
og Jytte Christiansen stedet i
lige sameje. Arealet på matr.
nr. 5p angives på dette tids-
punkt at være på 5.330 m².

2003
Ved skøde af 8. september
2003 overtages stedet af Eigil
Johansen og Ellen Lykke i lige
sameje. Dette par ejer nabo-
ejendommen på Nøringen 15 i
perioden 1996-2012, så for-
mentlig har stedet på Nøringen
11 været lejet ud.

Matrikelkortet for
Gåser 1892-1961
viser de to
jordlodder med
matrikel 5p,
Nøringen 11,
der blev udstykket
fra matrikel 5g.



2014
Den 1. oktober 2014 overtager
Mikkel Bjergaard Laustsen sted-
det på Nøringen 11.

Stedet består i dag [oktober
2021] af matr. nr. 5p i Gåser
ejerlav med et jordtilliggende
på 3.099 m².