



**Hals
Arkiv**

Huse og gårde i Holtet

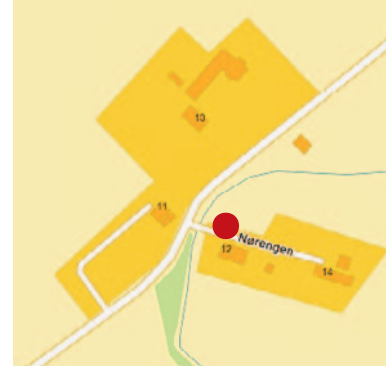
Teksten er baseret på indsamlinger foretaget af Tove Michelsen, Orla Poulsen og Klem Thomsen.

Tekst af Klem Thomsen

Redigering og billedvalg af Asbjørn Thomsen

Nøringen 12, Holtet

Gåser By, Øster Hassing, matrikel nummer 5v



*Nøringen 12
fotograferet i
1967.*

*Foto:
Aalborg Luftfoto,
Det kgl. Bibliotek,
Hals Arkiv, B22632.*

I 1974 overtager Fini Hjulskov ejendommen på Nøringen 14, bestående af matr. nr. 5d i Gåser ejerlav og matr. nr. 8y i Hals ejerlav. På denne ejendom findes der to beboelseshuse, ligesom den samlede ejendom har to adresser, Nøringen 12 og

14. Dette fremgår også af en BBR-meddelelse fra 1990, hvor Fini Hjulskov står som ejer af matrikel 5d, omfattende adresserne Nøringen 12 og Nøringen 14.

På førstnævnte adresse Nøringen 12 er bygget et stuehus

på 92 m² fra 1965. På sidstnævnte adresse, Nøringen 14, er der et stuehus på 55 m² fra 1900 (dette stuehus er dog over 30 år ældre, end hvad de officielle registre angiver).



Nøringen 12
fotograferet i
april 2025.

Foto:
Tove Michelsen,
Hals Arkiv, B22548.

Matrikelkortet
for Gåser 2021
viser matrikel 5v,
Nøringen 12,
og til højre for
den matrikel 5d.

I 1992 afhænder Fini Hjulskov ejendommen, men forinden får han tilladelse til at opsplitte den. I en skrivelse af 7. februar 1992 fra daværende Hals Kommune [1970-2006] får Fini Hjulskov tilladelse til en udstykning fra matr. nr. 5d.

I tilladelsen står bl.a.: ”Ejendommen, der er bebygget med to enfamiliehuse, er på 1 ha 2081 m², og udstykningen foretages således, at de to enfamiliehuse bliver placeret på hver sin ejendom på henholdsvis 1 ha 1069 m² [Nøringen 14,

matr. nr. 5d] og 1012 m² [Nøringen 12, matr. nr. 5v]”. Herefter frastykkes Nøringen 12, og Fini Hjulskov sælger såvel Nøringen 12 som Nøringen 14.

1992

Ved skøde tinglyst 4. november 1992 overtager Alice Kristensen ejendommen på Nøringen 12. Stedet, som hermed bliver en selvstændig enhed, matrikuleres med matr. nr. 5v og har en grund på 1.012 m².

2004

Den 5. maj 2004 overtages stedet af Poul Erik Møller.

2008

Den 26. maj 2008 overtager Malisha Malena Alma Cadovius stedet på Nøringen 12.

Stedet består i dag [oktober 2021] uændret af matr. nr. 5v med en grund på 1.012 m².

